



**KONICA MINOLTA**

KONICA MINOLTA  
ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

- I. Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου**
- II. Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**
- III. Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις**

**Για την χρήση  
από 01 Απριλίου 2020 μέχρι 31 Μαρτίου 2021**

ΕΔΡΑ: ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ 3, ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗ, ΑΘΗΝΑ  
ΑΡ.Γ.Ε.Μ.Η. 000291801000  
ΔΟΥ: ΦΑΕΕ ΑΘΗΝΩΝ  
ΑΦΜ: 094048100

**Ι. Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου**  
**Για τη χρήση**  
1 Απριλίου 2020 έως και 31 Μαρτίου 2021

## Ετήσια Έκθεση Του Διοικητικού Συμβουλίου Για Τη Χρήση 1 Απριλίου έως 31 Μαρτίου 2021

### Προς Την Τακτική Γενική Συνέλευση

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 150 παρ.3 του Ν. 4548/18, υποβάλλουμε συνημμένα στη Γενική Συνέλευσή σας τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της εταιρείας Konica Minolta Επιχειρηματικές Λύσεις Ελλάς Α.Ε. «Εταιρεία», οι οποίες έχουν συνταχθεί με βάση τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.), για τη χρήση που έληξε την 31 Μαρτίου 2021 με τις παρατηρήσεις μας πάνω σ' αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

#### Εταιρεία - Χρηματοοικονομικές εξελίξεις και επιδόσεις της χρήσης 2020

Η Konica Minolta Επιχειρηματικές Λύσεις Ελλάς Α.Ε., με έδρα στη Μεταμόρφωση Αττικής, αποτελεί θυγατρική της Konica Minolta Business Solutions Europe GmbH και δραστηριοποιείται στην εμπορεία και υποστήριξη επιχειρηματικών λύσεων υψηλής τεχνολογίας. Ως κορυφαίος πάροχος υπηρεσιών στον τομέα της Πληροφορικής και των διαδικασιών διαχείρισης εγγράφων καθώς και ψηφιακών λύσεων παραγωγικής εκτύπωσης, η Konica Minolta διαπρέπει στην παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών προς επιχειρήσεις καθώς και στην πώληση, εγκατάσταση και διαχείριση κορυφαίων παγκοσμίως συστημάτων εκτύπωσης και λύσεων. Σε αυτό το πλαίσιο και στο χώρο των διαχειριζόμενων υπηρεσιών εκτυπώσεων η πρόταση της Konica Minolta είναι η Optimized Print Services (OPS), μία ολοκληρωμένη προσέγγιση που συνδυάζει την παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών και υπηρεσιών εγκατάστασης και παραμετροποίησης των μηχανών και του λογισμικού με στόχο τη βελτίωση της αποδοτικότητας των επιχειρηματικών διαδικασιών και τον έλεγχο του κόστους. Στη προσπάθειά της να υποστηρίξει τους πελάτες της με ισχυρές και ταυτόχρονα καινοτόμες λύσεις και υπηρεσίες, η Konica Minolta επενδύει σταθερά στην έρευνα και ανάπτυξη νέων τεχνολογιών και πρωταγωνιστεί στον καθορισμό νέων προτύπων.

Η Εταιρεία κατά το έτος 2020 κατόρθωσε να διατηρήσει και να ανανεώσει τα συμβόλαιά της με όλους τους μεγάλους πελάτες της, συνεχίζοντας να είναι λήπτης εμπιστοσύνης ως πάροχος διαφοροποιημένων υπηρεσιών στον τομέα της εκτύπωσης. Παράλληλα στον τομέα του Production Printing παρέμεινε στην κορυφή αυξάνοντας το μερίδιό της στη συγκεκριμένη αγορά στο 66,4% για το οικονομικό έτος 2020 σε σχέση με την προηγούμενη χρονιά και το 47,7%. Διαχρονικά, η Konica Minolta χωρίς καμία αμφιβολία έχει την ισχυρότερη θέση στην αγορά του Production Printing αφού βρίσκεται στην πρώτη θέση τα τελευταία έτη. Η εμπιστοσύνη που έδειξε η αγορά στην Εταιρεία είναι ένα επιπλέον χαρακτηριστικό της δυναμικής της που αξίζει να σημειωθεί. Κατά την διάρκεια του έτους 2020 η εταιρεία επένδυσε σε λύσεις βιομηχανικής εκτύπωσης ανανεώνοντας την σειρά προϊόντων της.

Η μεταβολή της θέσης της Εταιρείας στην Ελληνική αγορά των πολυμηχανημάτων εκτύπωσης (MFP) έδειξε μία αισθητή αύξηση στον **κύκλο εργασιών** της, ο οποίος κατά την κλειόμενη χρήση 2020 ανήλθε στο ποσό των € 16.829.498 γεγονός που συνιστά αύξηση κατά 10% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση που έκλεισε την 31<sup>η</sup> Μαρτίου 2020 με ποσό € 15.300.741. Σημειώνεται ότι η εν λόγω αύξηση οφείλεται στο γεγονός ότι η Εταιρεία δραστηριοποιήθηκε και στη χρήση 2020 στην πώληση εκτυπωτικού χαρτιού με αυξημένη δραστηριότητα.

Το **κόστος των πωλήσεων** της Εταιρείας, ανήλθε κατά την κλειόμενη χρήση 2020 στο ποσό των € 11.293.969 που συνιστά αύξηση κατά 19.7 % σε σχέση με την προηγούμενη χρήση που έκλεισε την 31<sup>η</sup> Μαρτίου 2020 με ποσό € 9.437.040. Η αύξηση

αναγνωρίζεται ως φυσιολογική δεδομένου του κύκλου εργασιών και του διαφορετικού περιθωρίου κέρδους ανά κατηγορία δραστηριοποίησης.

Τα **έξοδα διάθεσης και διοίκησης** της Εταιρείας ανήλθαν κατά την κλειόμενη χρήση 2020 στο ποσό των € 4.438.875 και είναι μειωμένα κατά 14,3% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση που έκλεισε την 31<sup>η</sup> Μαρτίου 2020 με ποσό € 5.176.901, γεγονός που οφείλεται σε αποτελεσματικότερη και πιο παραγωγική διαχείριση των λειτουργικών εξόδων κατά τη διάρκεια της πανδημίας. Η μείωση οφείλεται κυρίως στην μείωση του των εξόδων διαφήμισης κατά ποσό €160 χιλιάδες περίπου και του κόστους προσωπικού κατά ποσό € 170 χιλιάδες περίπου.

Το **Μικτό Κέρδος** της Εταιρείας μειώθηκε κατά 5.6% στο ποσό των € 5.535.529, έναντι της προηγούμενης διαχειριστικής περιόδου που ανήλθε στο ποσό των €5.863.701. Η διαφορά οφείλεται στην διαφορετική μίξη προϊόντων και στο διαφορετικό περιθώριο κέρδους ανά κατηγορία.

Τα **κέρδη μετά από φόρους** της κλειόμενης χρήσης 2020 ανήλθαν στο ποσό των 585.939 Ευρώ έναντι αντίστοιχων κερδών της προηγούμενης χρήσης 2019 που έκλεισε στο ποσό των 402.280 Ευρώ. Η μεταβολή οφείλεται σε προσωρινές διαφορές αναφορικά με την φορολογική αναγνώριση των εξόδων.

Το σύνολο των **δανειακών υποχρεώσεων** της Εταιρείας, μακροπρόθεσμα και βραχυπρόθεσμα δάνεια, ανήλθαν κατά την κλειόμενη χρήση 2020 στο ποσό των € 6.921.330 ενώ κατά την προηγούμενη χρήση του 2019 το σύνολο των δανείων ανέρχονταν στο ποσό των € 6.929.838 γεγονός που συνιστά οριακή μείωση των δανειακών της υποχρεώσεων κατά ποσοστό 0.1%.

Τα **αποθέματα των εμπορευμάτων** ανήλθαν κατά την κλειόμενη χρήση 2020 στο ποσό των € 633.543 παρουσιάζοντας αύξηση της τάξεως των 4.9% σε σχέση με αυτά της προηγούμενης χρήσης 2019 που ανήλθαν στο ποσό των € 604.167 . Η αύξηση οφείλεται στις διαρκώς αναπτυσσόμενες πωλήσεις της εταιρείας.

Ο **μέσος χρόνος είσπραξης καθαρών εμπορικών απαιτήσεων** κατά την κλειόμενη χρήση 2020 ήταν 153 ημέρες παρουσιάζοντας αύξηση 17% σε σχέση με αυτόν της προηγούμενης χρήσης 2019 που ήταν 130 ημέρες. Η αύξηση αυτή οφείλεται κυρίως στην απόφαση της Εταιρείας να ενισχύσει την χρηματοδότηση της αγοράς και να πάρει μέρος σε μεγάλα έργα αυξάνοντας την εγκατεστημένη βάση της.

Περαιτέρω ανάλυση των κονδυλίων της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης και της κατάστασης συνολικού εισοδήματος της χρήσης 2020 παρατίθενται στις Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

#### **Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες**

Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί συστηματικά, αξιολογεί και λαμβάνει συγκεκριμένα μέτρα για την αντιμετώπιση των κινδύνων που ενδεχομένως να παρουσιαστούν και συνδέονται με: τιμές αγοράς, προσδιορισμό εύλογων αξιών, ρευστότητα και

εξασφάλιση ταμειακών διαθεσίμων, χρηματοοικονομικό περιβάλλον, πιστοληπτική ικανότητα πελατών και λοιπών χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, ευαισθησία στη διακύμανση των επιτοκίων και των συναλλαγματικών ισοτιμιών.

### **Μακροοικονομικό περιβάλλον στην Ελλάδα**

Το ευμετάβλητο μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον στην Ελλάδα επηρεάζεται αρνητικά από την εξάπλωση του ιού COVID-19, ο οποίος είχε και έχει σημαντικό αντίκτυπο στην οικονομία παγκοσμίως αλλά επηρεάζει σημαντικά και την ομαλή λειτουργία, τη δραστηριότητα και την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας. Παρόλα αυτά η Διοίκηση εκτιμά διαρκώς την κατάσταση και τις πιθανές επιπτώσεις της, προκειμένου να διασφαλίσει ότι λαμβάνονται έγκαιρα όλα τα αναγκαία και δυνατά μέτρα και ενέργειες για την ελαχιστοποίηση τυχόν επιπτώσεων στις δραστηριότητες της Εταιρείας. Αντισταθμίζει το αποτέλεσμα αυξάνοντας τα έσοδά της σε νέες προϊοντικές κατηγορίες

### **Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου**

Η Εταιρεία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκια, τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Οι χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι σχετίζονται με τα παρακάτω χρηματοοικονομικά μέσα: εμπορικές απαιτήσεις, ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις και δανεισμός. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική επίδραση της μεταβλητότητας των χρηματοπιστωτικών αγορών στη χρηματοοικονομική απόδοση της Εταιρείας.

Η διαχείριση κινδύνων διεκπεραιώνεται από την οικονομική υπηρεσία της Εταιρείας, η οποία λειτουργεί με συγκεκριμένους κανόνες που έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για την διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων όπως ο συναλλαγματικός κίνδυνος, ο κίνδυνος επιτοκίου και ο πιστωτικός κίνδυνος.

#### **(α) Κίνδυνος αγοράς**

##### **(i) Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ελλάδα και οι πωλήσεις της διεξάγονται σε Ευρώ. Οι αγορές των εμπορευμάτων της Εταιρείας γίνονται κυρίως από την μητρική εταιρεία από την Γερμανία σε Ευρώ. Συμπερασματικά ο συναλλαγματικός κίνδυνος της εταιρείας είναι μηδενικός.

##### **(ii) Κίνδυνος Διακύμανσης επιτοκίων**

Οι δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρείας συνδέονται με το επιτόκιο που προσφέρεται στην Ευρωπαϊκή ένωση και λόγω ότι είναι αρνητικό, τα επιτόκια δανεισμού αναπροσαρμόστηκαν σε σταθερά +0.03% για τα δάνεια από τις συνδεδεμένες εταιρείες.

Ενδεχόμενη μεταβολή στην παρούσα χρήση των επιτοκίων δανεισμού κατά +/-0,5% θα μειώσει/αυξήσει τα κέρδη μετά φόρων κατά € 30.525 η οποία στο σύνολο της θεωρείται μη σημαντική για την Εταιρεία.

#### **(β) Πιστωτικός κίνδυνος**

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει από τις καταθέσεις σε τράπεζες και χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, όπως επίσης και από έκθεση σε πιστώσεις πελατών.

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα της Εταιρείας είναι κυρίως επενδυμένα σε συστημικές Ελληνικές Τράπεζες των οποίων η πιστωτική διαβάθμιση είναι B+ (Standard & Poor's).

Επιπροσθέτως, τα ταμειακά διαθέσιμα και τα ταμειακά ισοδύναμα υπόκεινται επίσης στις απαιτήσεις απομείωσης του ΔΠΧΑ 9, η ζημιά απομείωσης ήταν επουσιώδης.

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου διότι πραγματοποιεί συναλλαγές με μεγάλο εύρος πελατών. Η Εταιρεία έχει θεσπίσει και εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου για να διασφαλίσει πως οι πωλήσεις γίνονται κυρίως σε πελάτες με αξιολογημένο ιστορικό πιστώσεων.

Για περαιτέρω γνωστοποιήσεις βλέπε σημείωση 2.7.

### (γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Η Διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι το μεγαλύτερο μέρος των στοιχείων του ενεργητικού μπορεί να ρευστοποιηθεί σε σχετικό σύντομο χρονικό διάστημα. Οι τρέχουσες υποχρεώσεις της Εταιρείας είναι μεγαλύτερες από τις τρέχουσες απαιτήσεις κατά Ευρώ 2.397.457. Από το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων το ποσό Ευρώ 8.372.173 αφορά σε υποχρεώσεις προς τη μητρική εταιρεία. Η μητρική εταιρεία δεσμεύεται ότι θα συνεχίσει να παρέχει οικονομική υποστήριξη στην εταιρεία για την πάροδο των επόμενων 24 μηνών.

Ο πίνακας ληκτότητας των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων έχει ως κατωτέρω:

<b>Οικονομικό Έτος 2020</b>	<b>Μέχρι 1 έτος</b>	<b>Από 1 έως 5 έτη</b>	<b>Μετά από 5 έτη</b>	<b>Σύνολο</b>
Δάνειο από μητρική εταιρεία	6.105.048	-	-	<b>6.105.048</b>
Υποχρέωση από χρηματοδοτικές μισθώσεις	198.963	559.873	57.446	<b>816.282</b>
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	7.142.308	-	-	<b>7.142.308</b>

  

<b>Οικονομικό Έτος 2019</b>	<b>Μέχρι 1 έτος</b>	<b>Από 1 έως 5 έτη</b>	<b>Μετά από 5 έτη</b>	<b>Σύνολο</b>
Δάνειο από μητρική εταιρεία	6.090.314	-	-	<b>6.090.314</b>
Υποχρέωση από χρηματοδοτικές μισθώσεις	113.767	311.291	396.215	<b>821.273</b>
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	7.086.886	-	-	<b>7.086.886</b>

### Διαχείριση κεφαλαιουχικού κινδύνου

Ο σκοπός της Διοίκησης όσον αφορά στη διαχείριση κεφαλαίου είναι η διασφάλιση της ικανότητας του να συνεχίζει απρόσκοπτα τη δραστηριότητα του ώστε να εξασφαλίζει αποδόσεις για τους μετόχους και οφέλη για τα λοιπά μέρη που έχουν σχέση με την Εταιρεία και να διατηρεί μια βέλτιστη κεφαλαιακή διάρθρωση ώστε να επιτυγχάνει μείωση του κόστους κεφαλαίου.

Για τη διατήρηση ή μεταβολή της κεφαλαιακής διάρθρωσης, η Εταιρεία μπορεί να μεταβάλλει το διανεμόμενο μέρισμα προς τους μετόχους, να επιστρέψει κεφάλαια προς τους μετόχους, να εκδώσει νέες μετοχές ή να προβεί σε πώληση περιουσιακών στοιχείων.

Η Εταιρεία παρακολουθεί την κεφαλαιακή διάρθρωση με τον δείκτη μόχλευσης. Ο δείκτης μόχλευσης υπολογίζεται ως ο λόγος του καθαρού δανεισμού προς τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια. Ο καθαρός δανεισμός υπολογίζεται ως το «Σύνολο δανεισμού» (συμπεριλαμβανομένου «βραχυπρόθεσμου και μακροπρόθεσμου δανεισμού» όπως εμφανίζεται στον Ισολογισμό) μείον «Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα». Τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια υπολογίζονται ως «Ίδια κεφάλαια» όπως εμφανίζονται στον ισολογισμό συν τον καθαρό δανεισμό.

Ο συντελεστής μόχλευσης παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα:

	31.03.2021	31.03.2020
Δείκτης οικονομικής μόχλευσης: Σύνολο Ενεργητικού προς σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	5,66	6,35

Η Διοίκηση εκτιμά ότι οι προαναφερόμενοι κίνδυνοι δεν επηρεάζουν ουσιωδώς την χρηματοοικονομική θέση, τα αποτελέσματα και τις ταμειακές ροές της Εταιρείας. Επιπλέον, στη Σημείωση 26 των χρηματοοικονομικών καταστάσεων αναλύονται οι εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις και οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις της Εταιρείας κατά την 31<sup>η</sup> Μαρτίου 2021

#### **Βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες επίδοσης**

Η οικονομική διάρθρωση της Εταιρείας με σχέση βασικών χρηματοοικονομικών δεικτών κρίνεται ικανοποιητική και αναλύεται συνοπτικά ως εξής:

	31.03.2021	31.03.2020
1. Κυκλοφορούν ενεργητικό προς σύνολο ενεργητικού	55%	60%
2. Ίδια κεφάλαια προς σύνολο υποχρεώσεων:	22%	19%
3. Δείκτης κυκλοφοριακής ρευστότητας: Κυκλοφορούν ενεργητικό προς βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,71	0,77
4. Δείκτης οικονομικής μόχλευσης: Σύνολο Ενεργητικού προς σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	5,63	6,35
5. Δείκτης Μικτού Κέρδους: Μικτά Κέρδη προς Σύνολο Καθαρών Πωλήσεων	32,9%	38,3%

#### **Η προβλεπόμενη εξέλιξη της Εταιρείας**

Η πανδημία Covid-19 συνεχίζει να επηρεάζει την επιχειρηματική απόδοση, πράγμα που σημαίνει μία δύσκολη αρχή για το 2021.

Η αβεβαιότητα που σχετίζεται με την έκταση και το μήκος της πανδημίας, τις περαιτέρω κυβερνητικές ενέργειες, τις αντιδράσεις των καταναλωτών και τις μακροοικονομικές εξελίξεις παραμένει υψηλή και μπορεί να έχει σημαντικές επιπτώσεις στην επιχειρηματική απόδοση. Η εταιρεία αναγνωρίζοντας τον κίνδυνο αυτό από την αρχή της πανδημίας, παρακολουθεί προσεκτικά την ταχέως εξελισσόμενη κατάσταση του κορωνοϊού (COVID-19) και αναπροσαρμόζει ανάλογα με τις εξελίξεις το παγκόσμιο Σχέδιο Επιχειρησιακής Συνέχειας. Το συγκεκριμένο Σχέδιο περιγράφει συγκεκριμένους τρόπους με τους οποίους η Konica Minolta θα προσαρμόσει τις δραστηριότητές της ώστε να αντικατοπτρίζει όλες τις μεταβολές σε όλες τις γεωγραφικές περιοχές στις οποίες δραστηριοποιείται. Η ομάδα μας δεσμεύεται να εξυπηρετεί τους πελάτες και τους συνεργάτες μας και να προστατεύει την υγεία και την ασφάλεια των εργαζομένων, των πελατών και των επισκεπτών μας. Πλέον εκτιμά ότι η γενικότερη κατάσταση της πανδημίας τείνει να είναι σε ύφεση.

Όσον αφορά στην αλυσίδα εφοδιασμού, ο Όμιλος έχει εξασφαλίσει αποθέματα τα οποία μπορούν να καλύψουν αυξημένα επίπεδα παραγγελιών, ακόμη και στις κατηγορίες που παρουσιάζουν υψηλή κατανάλωση.

Παρόλα αυτά, για τη χρήση 2021, η Εταιρεία έχει στόχο να διευρύνει τον κύκλο εργασιών της, βασιζόμενη κυρίως στην εισαγωγή νέων προϊόντων στην Ελληνική αγορά, στην αξιοποίηση την εμπειρία και την τεχνογνωσία της και θέτοντας στρατηγικές συνεργασίες. Περιμένουμε σημαντική βελτίωση στην προώθηση των προϊόντων και υπηρεσιών που διαθέτουμε στην Ελληνική αγορά μέσα από την ανταλλαγή ιδεών και επιτυχημένων πρακτικών. Στόχος της εταιρείας είναι η προσφορά ολοκληρωμένων λύσεων διαχείρισης εγγράφων, με συστήματα εκτύπωσης (Εγχρωμα & Ασπρόμαυρα), συναφές λογισμικό και υπηρεσίες. Παρέχει τις πιο σύγχρονες λύσεις στη σάρωση, αντιγραφή, εκτύπωση, επεξεργασία, ηλεκτρονική παρουσίαση και αρχειοθέτηση κάθε είδους εγγράφου ή σχεδίου, οποιουδήποτε μεγέθους και χρώματος.

Επιπλέον, στο χώρο της ψηφιακής τυπογραφίας προσφέρει προϊόντα και υπηρεσίες, με απολυτή προσήλωση στην ποιότητα των προσφερόμενων υπηρεσιών για την κάλυψη και ικανοποίηση των ειδικών αναγκών κάθε πελάτη.

Τέλος, στο κομμάτι της βιομηχανικής εκτύπωσης προσφέρει προϊόντα και υπηρεσίες μεγάλου format φύλλου ή ρολού τεχνολογίας inkjet flatbed ή απλού φύλλου, μεταποίησης εντύπων με βερνίκι και χρυσοτυπία, σε συνεργασία με τον οίκο MGI, αλλά και λύσεις για την παραγωγή ετικέτας και άλλων ειδικών εφαρμογών. Τα επόμενα έτη η Konica Minolta στοχεύει να πραγματοποιήσει βήματα στον χώρο του Industrial Printing επεκτείνοντας τις υπηρεσίες που προσφέρει. Με το υπάρχον χαρτοφυλάκιο προϊόντων, η Konica Minolta είναι σε θέση να καλύψει όλες τις απαιτήσεις που προέρχονται από την αγορά μεγάλης διάστασης και των μετεκτυπωτικών εργασιών με βερνίκι ή χρυσοτυπία.

Σταδιακά μετασχηματίζεται σε μια εταιρεία που παρέχει επιχειρηματικές λύσεις σε μια πληθώρα διαφορετικών τομέων, μετατοπίζοντας την εστίαση από το Printing και τις κάμερες στα IT Services, με το IoT, τους έξυπνους χώρους εργασίας και την τεχνητή νοημοσύνη να παίζουν σημαντικό ρόλο στη νέα της εικόνα.

Βασικός στόχος της εταιρείας σε όλο αυτόν τον μετασχηματισμό και τη συνεχή εξέλιξή της είναι η δημιουργία αξίας για τις επιχειρήσεις και την κοινωνία, αναπτύσσοντας προϊόντα και λύσεις για τους πέντε βασικούς πυλώνες δραστηριοποίησής της: νοσηλευτική περίθαλψη, ιατρική περίθαλψη, διανομή λιανικών προϊόντων, mobile λύσεις και επαγγελματικές λύσεις εκτύπωσης.

### **Ύπαρξη υποκαταστήματος της Εταιρείας**

Η Εταιρεία μέχρι και την ημερομηνία υπογραφής της παρούσας Έκθεσης διέθετε ένα υποκατάστημα στη Θεσσαλονίκη.

### **Εργασιακά Θέματα**

Η Konica Minolta Επιχειρηματικές Λύσεις Ελλάς Α.Ε. κατά την 31η Μαρτίου 2021 απασχολεί 73 εργαζόμενους. Η Διοίκηση καθιερώνει, εφαρμόζει και διατηρεί ενήμερη την πολιτική της για την ΥΑΕ (Υγεία και Ασφάλεια στην Εργασία), η οποία: α) είναι κατάλληλη για το σκοπό και το πλαίσιο λειτουργίας της εταιρείας και υποστηρίζει το στρατηγικό προσανατολισμό της, β) παρέχει ένα πλαίσιο για την καθιέρωση των στόχων ΥΑΕ και γ) περιλαμβάνει δέσμευση για την ικανοποίηση των εφαρμοστέων απαιτήσεων και για συνεχή βελτίωση του ΣΔΥΑΕ (Συστήματος Διαχείρισης Υγείας και Ασφάλειας στην Εργασία).

Η πολιτική ΥΑΕ γνωστοποιείται, γίνεται κατανοητή, εφαρμόζεται εντός της εταιρείας και είναι στη διάθεση των σχετικών ενδιαφερόμενων μερών. Η Διοίκηση της εταιρείας έχει αναπτύξει την Πολιτική της για την Υγεία και Ασφάλεια στην Εργασία με γνώμονα την ασφάλεια των εργαζομένων της. Για την επίτευξη του προαναφερθέντος στόχου η εταιρεία μέσω της Πολιτικής για την ΥΑΕ δεσμεύεται:



- Για την πλήρη συμμόρφωση με τη νομοθεσία και τους κανόνες ΥΑΕ των εργαζομένων.
- Για την πλήρη εφαρμογή, έλεγχο και ανασκόπηση του ΣΔΥΑΕ στο σύνολο του.
- Για την πλήρη εφαρμογή του ΣΔΥΑΕ από όλο το προσωπικό της εταιρείας και για τις δραστηριότητες αυτής στο σύνολο τους.
- Στην αναπροσαρμογή και συνεχή ισχύ του ΣΔΥΑΕ σε περίπτωση όποιας αλλαγής εσωτερικής δομής, δραστηριότητας και εξοπλισμού εγκαταστάσεων.
- Στην ανασκόπηση και ανάλυση του πλάνου ΥΑΕ με σκοπό να θέτει αντικειμενικούς στόχους ΥΑΕ και μια δέσμευση για τη συνεχή βελτίωση της επίδοσης στην ΥΑΕ.
- Στη συνεχή επικοινωνία του προσωπικού σε θέματα ΥΑΕ.
- Στην παροχή των απαιτούμενων πόρων ενημέρωσης και εκπαίδευσης του προσωπικού για ΥΑΕ.
- Στη γνωστοποίηση των εταιρικών κανόνων ΥΑΕ σε όλα τα ενδιαφερόμενα μέρη.

Το ΣΔΥΑΕ που έχει αναπτύξει η Konica Minolta Επιχειρηματικές Λύσεις Ελλάς Α.Ε. αποτελεί το εργαλείο μέσω του οποίου η εταιρεία ελέγχει και αναπροσαρμόζει, όποτε απαιτείται, την Πολιτική της για την ΥΑΕ. Η εγκυρότητα και η αναγνώριση του ΣΔΥΑΕ επιτυγχάνεται μέσω της πιστοποίησης του από ανεξάρτητο φορέα πιστοποίησης, σύμφωνα με το πρότυπο ISO 45001:2018.

Για την υλοποίηση της Πολιτικής για την ΥΑΕ, η Konica Minolta Επιχειρηματικές Λύσεις Ελλάς Α.Ε. θεωρεί απαραίτητη την ενεργό συμμετοχή των εργαζομένων στην τήρηση, ανάπτυξη και τεκμηρίωση όλων των διαδικασιών που προβλέπει το ΣΔΥΑΕ. Επίσης, όλοι οι εργαζόμενοι της εταιρείας συμβάλλουν στην ουσιαστική εφαρμογή του ΣΔΥΑΕ αλλά και στη βελτίωσή του. Η πολιτική για την ΥΑΕ κοινοποιείται σε όλους τους εργαζόμενους της επιχείρησης. Η Διοίκηση της εταιρείας δεσμεύεται για την υλοποίηση της παρούσας πολιτικής για την ΥΑΕ.

Βασική αρχή της στρατηγικής της Εταιρείας είναι η συνεχής ενίσχυση και βελτίωση των συστημάτων ανάπτυξης του προσωπικού της και των επιπέδων ποιότητας εργασίας τους με κύριους άξονες την επιμόρφωση και εκπαίδευση του. Η προώθηση των ίσων ευκαιριών και η προστασία της προσωπικότητας των εργαζομένων αποτελούν βασικές αρχές της Εταιρείας.

Σειρά σχετικών επιμορφωτικών σεμιναρίων πραγματοποιούνται, εσωτερικά κατά την διάρκεια εργασίας του προσωπικού και εξωτερικά όταν χρειάζεται καθώς βασικό μέλημα της Εταιρείας και των υπευθύνων των τμημάτων είναι η διαρκής επικαιροποίηση της γνώσης και η διατήρηση του συνόλου του προσωπικού στην αιχμή της ενημέρωσης. Πρόσθετα η Εταιρεία έχει ανεπτυγμένες διαδικασίες που εξασφαλίζουν την υγιεινή και την ασφάλεια των εργαζομένων και συνεργατών της.

Οι εργασιακές σχέσεις βασίζονται πάνω στο σεβασμό των ανθρωπίνων δικαιωμάτων και των εργασιακών ελευθεριών, πάνω στην ανάπτυξη πνεύματος αμοιβαίας εμπιστοσύνης, κατανόησης και συνεργασίας, καθώς και στη καθιέρωση πολιτικών διοίκησης ανθρωπίνου δυναμικού που καθορίζουν με σαφή και αμερόληπτο τρόπο όλα τα θέματα προσλήψεων, μετακινήσεων, προαγωγών, εκπαίδευσης, αμοιβών, πρόσθετων παροχών, αδειών και απουσιών. Οι προβλέψεις της εργατικής νομοθεσίας ακολουθούνται αυστηρά.

### **Περιβαλλοντικά Θέματα**

Με βάση το ISO 14001:2015 η Διοίκηση καθιερώνει, εφαρμόζει και διατηρεί ενήμερη την πολιτική της για το περιβάλλον η οποία:

- α) είναι κατάλληλη για το σκοπό και το πλαίσιο λειτουργίας της εταιρείας συμπεριλαμβανομένων της φύσης, του εύρους και των περιβαλλοντικών επιπτώσεων των δραστηριοτήτων της εταιρείας,
- β) παρέχει ένα πλαίσιο για την καθιέρωση των περιβαλλοντικών στόχων,
- γ) να περιλαμβάνει δέσμευση για την προστασία του περιβάλλοντος, συμπεριλαμβανομένης της πρόληψης της ρύπανσης και άλλων ειδικών δεσμεύσεων που σχετίζονται με το πλαίσιο λειτουργίας της εταιρείας και
- δ) περιλαμβάνει δέσμευση για συνεχή βελτίωση του συστήματος προκειμένου να βελτιώνεται η περιβαλλοντική επίδοση.

Η πολιτική περιβάλλοντος γνωστοποιείται, γίνεται κατανοητή, εφαρμόζεται εντός της εταιρείας και είναι στη διάθεση των σχετικών ενδιαφερόμενων μερών κατόπιν σχετικής απαίτησης.

Η Διοίκηση της εταιρείας καθορίζει την περιβαλλοντική πολιτική για τις εργασίες και εξασφαλίζει ότι η Περιβαλλοντική Πολιτική της εταιρείας:

- Περιλαμβάνει δέσμευση της Διοίκησης για διαρκή βελτίωση και αποφυγή ρύπανσης, καθώς η Διοίκηση καλλιεργεί το πνεύμα της συνολικής και συλλογικής προσπάθειας σε όλο το ανθρωπινό δυναμικό της εταιρείας και διαθέτοντας όλα τα απαραίτητα μέσα, ώστε όλοι να τηρούν την Περιβαλλοντική Πολιτική και να προωθούν κάθε ενέργεια που διαρκώς προάγει και βελτιώνει την προστασία του περιβάλλοντος.
- Περιλαμβάνει δέσμευση για συμμόρφωση προς τη σχετική περιβαλλοντική νομοθεσία και τους κανονισμούς, καθώς και ως προς όλες τις άλλες απαιτήσεις τις οποίες ενυπόγραφα έχει αποδεχθεί.
- Παρέχει το πλαίσιο για τον καθορισμό και την ανασκόπηση των περιβαλλοντικών σκοπών και στόχων, καθώς η Περιβαλλοντική Πολιτική, οι αντικειμενικοί και εφικτοί σκοποί και στόχοι για την περιβαλλοντική διαχείριση, οι δείκτες μέτρησης των σκοπών και στόχων και γενικότερα η συνεχιζόμενη καταλληλότητα, επάρκεια και αποτελεσματικότητα του Συστήματος Περιβαλλοντικής Διαχείρισης ανασκοπούνται τακτικά.
- Η εταιρεία παρέχει όλα τα απαιτούμενα μέσα (εξοπλισμό, έντυπα, εκπαίδευση κλπ.) για την επίτευξη των περιβαλλοντικών σκοπών και στόχων.
- Είναι τεκμηριωμένη (όπως παρουσιάζεται στη συνέχεια), εφαρμόζεται, τηρείται και γνωστοποιείται σε όλους όσους εργάζονται στην εταιρεία ή για την εταιρεία.
- Είναι σε συμφωνία με την Πολιτική Ποιότητας.
- Είναι διαθέσιμη σε οποιονδήποτε φορέα, οργανισμό, πελάτη, προμηθευτή, εταιρεία με την οποία συνεργάζεται, συναλλάσσεται κλπ.

Η Konica Minolta Επιχειρηματικές Λύσεις Ελλάς Α.Ε. αναγνωρίζει τις ευθύνες και τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και τον άνθρωπο, παρακολουθεί και εφαρμόζει την ευρωπαϊκή και εθνική περιβαλλοντική νομοθεσία και ταυτοχρόνως διεξάγει συνεχή έρευνα για την εφαρμογή πρακτικών φιλικότερων προς το περιβάλλον.

Στα πλαίσια αυτής της Περιβαλλοντικής Πολιτικής η Διοίκηση έχει θέσει αντικειμενικούς σκοπούς, που περιγράφονται ακολούθως:

- Μείωση των απορριμμάτων-αποβλήτων που προκύπτουν από την ανάπτυξη των δραστηριοτήτων.
- Εξοικονόμηση ενέργειας και ενεργειακή αξιοποίηση.
- Εξασφάλιση της καλής ποιότητας του περιβάλλοντος εργασίας στα πλαίσια της ασφάλειας και υγείας των εργαζομένων αλλά και στα πλαίσια της προστασίας του περιβάλλοντος.
- Ενημέρωση, εκπαίδευση και ευαισθητοποίηση του ανθρώπινου δυναμικού της εταιρείας σε θέματα περιβάλλοντος. Όλοι οι απασχολούμενοι στην εταιρεία είναι πλήρως ενημερωμένοι για το Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας & Περιβαλλοντικής Διαχείρισης (ΣΔΠ&ΠΔ).
- Επιλογή των προμηθευτών και συνεργατών της με βάση και τα περιβαλλοντικά κριτήρια.

Η Περιβαλλοντική Πολιτική της εταιρείας αποτελεί δέσμευση για συνεχή βελτίωση και αποφυγή της όποιας περιβαλλοντικής επιβάρυνσης. Η παρούσα Περιβαλλοντική Πολιτική γνωστοποιείται, εφαρμόζεται και στηρίζεται από κάθε εργαζόμενο της εταιρείας.

#### **Λοιπές πληροφορίες**

Η Εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές και συνάλλαγμα.

#### **Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση**

Το Τεχνολογικό Πάρκο στο οποίο συμμετείχε η Εταιρεία (0,9/100) με αξία κτήσης € 113.739 παρουσίαζε ζημιές κάθε χρόνο, γεγονός που συνιστά ένδειξη απομείωσης. Διενεργήθηκε έλεγχος απομείωσης και με βάση τα αποτελέσματα του ελέγχου αναγνωρίστηκε ζημιά απομείωσης για ολόκληρο το ποσό της συμμετοχής της εταιρείας κατά τις προηγούμενες χρήσεις και συγκεκριμένα € 56.870 την χρήση 2012 και ποσό € 56.869 την χρήση 2013.

#### **Σημαντικά γεγονότα που έχουν συμβεί στο χρονικό διάστημα από τη λήξη της χρήσεως μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας Έκθεσης**

#### **COVID 2019**

Η πανδημία συνέχιζε να επηρεάζει την παγκόσμια οικονομία και ως εκ τούτου τις δραστηριότητες της Εταιρείας. Η εταιρεία ακολούθησε πλάνο μέσω του οποίου αντιστάθμισε τις απώλειες αυξάνοντας τα έσοδά της σε νέες προϊοντικές κατηγορίες,. Αν και κατά το 2021 οι περιορισμοί ειδικά το δεύτερο εξάμηνο μειώθηκαν λόγω και του παγκόσμιου εμβολιασμού, έως και σήμερα η ένταση των εργασιών δεν έχει επανέλθει πλήρως, και εκτιμάται ότι θα επέλθει μέσα στο 2022. Αναφορικά με τα έσοδα της εταιρείας η εταιρεία εκτιμά αύξηση σε όλους τους τομείς δραστηριότητας της.

Για να προστατεύσει τους υπαλλήλους και τη συνέχεια της επιχείρησής της, η Εταιρεία έχει εφαρμόσει υψηλά πρότυπα ασφάλειας, για να αποφύγει την εξάπλωση του COVID-19 στην εμπορική δομή και στα γραφεία της. Η θέσπιση πλέον συγκεκριμένων

περιοριστικών μέτρων εξασφαλίζει την συνέχιση με το μικρότερο ρίσκο για την Εταιρεία με αποτέλεσμα να είναι σε θέση να ασκήσει την δραστηριότητα της ομαλά.

Από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως της 31<sup>ης</sup> Μαρτίου 2021, μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας Εκθέσεως, δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα που να επηρεάζουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31<sup>ης</sup> Μαρτίου 2021.

Αθήνα, 18/05/2022

**Το Διοικητικό Συμβούλιο**

**Πρόεδρος & Διευθ. Σύμβουλος**

**Daniel Szekely**

## Π. Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή



### ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας ΚΟΝΙΚΑ ΜΙΝΟΛΤΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

#### Έκθεση ελέγχου επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

##### Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ΚΟΝΙΚΑ ΜΙΝΟΛΤΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. (Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31<sup>ης</sup> Μαρτίου 2021, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων που περιλαμβάνουν και περίληψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, τη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31<sup>η</sup> Μαρτίου 2021, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές, για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και συνάδουν με τις κανονιστικές απαιτήσεις του Ν. 4548/2018.

##### Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ), που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στο τμήμα της έκθεσής μας «Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων». Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

##### Ανεξαρτησία του Ελεγκτή

Καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας έχουμε παραμείνει ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών (Κώδικας ΣΔΠΔΕ) που έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, καθώς και τις απαιτήσεις δεοντολογίας του Ν. 4449/2017, που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα. Έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με το Ν. 4449/2017 και τις απαιτήσεις του Κώδικα ΣΔΠΔΕ.

##### Άλλες Πληροφορίες

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου είναι υπεύθυνα για τις Άλλες Πληροφορίες. Οι Άλλες Πληροφορίες, είναι η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου (αλλά δεν περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών), που λάβαμε πριν από την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης ελεγκτή.

---

ΠΡΑΙΣΓΟΥΥΠΤΕΡΧΑΟΥΣΚΟΥΠΕΡΣ Ανώνυμη Ελεγκτική Εταιρεία, Τ: +30 210 6874400, [www.pwc.gr](http://www.pwc.gr)

Αθήνα: Λεωφ. Κηφισίας 268, 152 32 Χαλάνδρι | Τ: +30 210 6874400

Θεσσαλονίκη: Αγίας Αναστασίας & Λαέρτου 16, 55535 Πυλαία | Τ: +30 2310 488880



Η γνώμη μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις Άλλες Πληροφορίες και, εκτός των όσων ρητά αναφέρουμε στην παρούσα παράγραφο της Έκθεσής μας δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου ή άλλης διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις Άλλες Πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό να εξετάσουμε εάν οι Άλλες Πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις ή τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες.

Εξετάσαμε εάν η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνει τις γνωστοποιήσεις, οι οποίες απαιτούνται από το Ν. 4548/2018.

Με βάση τις εργασίες που εκτελέσαμε κατά τον έλεγχο μας, κατά τη γνώμη μας:

- Τα πληροφοριακά στοιχεία που περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της χρήσης που έληξε την 31/03/2020 αντιστοιχούν στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις
- Η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018.

Επιπλέον, με βάση τη γνώση και κατανόηση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία ΚΟΝΙΚΑ ΜΙΝΟΛΤΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. και το περιβάλλον της, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε εάν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου. Δεν έχουμε να αναφέρουμε τίποτα σχετικά με το θέμα αυτό.

#### **Ευθύνες του Διοικητικού Συμβουλίου και των υπευθύνων για τη διακυβέρνηση επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, τις απαιτήσεις του Ν. 4548/2018, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τις δραστηριότητες της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν το Διοικητικό Συμβούλιο, είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τις δραστηριότητες της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σ' αυτές τις ενέργειες.

Οι υπεύθυνοι για τη διακυβέρνηση έχουν την ευθύνη εποπτείας της διαδικασίας χρηματοοικονομικής αναφοράς της Εταιρείας.



#### Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδεις σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από το Διοικητικό Συμβούλιο της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.





Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

**Έκθεση επί άλλων νομικών και κανονιστικών απαιτήσεων**

Οι εργασίες που εκτελέσαμε σχετικά με την Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου αναφέρονται ανωτέρω, στην παράγραφο «Άλλες Πληροφορίες».

Αθήνα, 23 Ιουνίου 2022

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Πράξιγουστερχαους Κούπερς  
Ανώνυμος Ελεγκτική Εταιρεία  
Ορκωτοί Έλεγκτές Λογιστές  
Λεωφ. Κηφισίας 268, 152 32 Χαλάνδρι  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 113

Κωνσταντίνος Μιχαλάτος  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 17701





ΚΟΝΙΚΑ ΜΙΝΟΛΤΑ

ΚΟΝΙΚΑ ΜΙΝΟΛΤΑ  
ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

**III. Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις  
Για την χρήση  
από 01 Απριλίου 2020 μέχρι 31 Μαρτίου 2021**

**Σύμφωνα με τα  
Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.), όπως  
έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση**

ΕΔΡΑ: ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ 3, ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗ, ΑΘΗΝΑ  
ΑΡ.Γ.Ε.Μ.Η. 000291801000  
ΔΟΥ: ΦΑΕΕ ΑΘΗΝΩΝ  
ΑΦΜ: 094048100

**ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ**

Σελίδα

<b>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ 31 ΜΑΡΤΙΟΥ 2021</b> .....	<b>20</b>
<b>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΈΛΗΞΕ 31 ΜΑΡΤΙΟΥ 2021</b> .....	<b>21</b>
<b>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΈΛΗΞΕ 31 ΜΑΡΤΙΟΥ 2021</b> .....	<b>22</b>
<b>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΈΛΗΞΕ 31 ΜΑΡΤΙΟΥ 2021</b> .....	<b>23</b>
2. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ .....	24
3. ΣΥΝΟΨΗ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ .....	24
3.1. Πλαίσιο κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων .....	24
3.2. Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες .....	25
3.3. Συναλλαγματικές μετατροπές .....	28
3.4. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία και επενδύσεις σε ακίνητα .....	28
3.5. Άυλα περιουσιακά στοιχεία .....	29
3.6. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία .....	30
3.7. Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων .....	31
3.8. Αποθέματα .....	32
3.9. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα .....	32
3.10. Μετοχικό κεφάλαιο .....	32
3.11. Εμπορικές υποχρεώσεις .....	32
3.12. Δανεισμός .....	32
3.13. Τρέχων φόρος εισοδήματος .....	32
3.14. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος .....	33
3.15. Παροχές στο προσωπικό .....	33
3.16. Προβλέψεις .....	34
3.17. Αναγνώριση εσόδων .....	34
3.18. Μισθώσεις .....	35
3.19. Διανομή μερισμάτων .....	37
3.20. Στρογγυλοποιήσεις .....	37
4. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ .....	37
4.1. Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου .....	37
4.2. Διαχείριση κεφαλαιουχικού κινδύνου .....	39
4.3. Προσδιορισμός των εύλογων αξιών .....	39
4.4. Μακροοικονομικό περιβάλλον στην Ελλάδα .....	39
5. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΚΡΙΣΕΙΣ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ .....	40
5.1. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές .....	40
5.2. Καθοριστικές κρίσεις της Διοίκησης για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών .....	41
6. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ .....	42
7. ΆΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ .....	44
8. ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ .....	44
9. ΠΕΛΑΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ .....	45
10. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ .....	46
11. ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ .....	47
12. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ .....	47
13. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ .....	47
14. ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ .....	49
15. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ .....	50
16. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΑΡΟΧΩΝ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΛΟΓΩ ΕΞΟΔΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ .....	52
17. ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ .....	53
18. ΈΞΟΔΑ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ .....	53
19. ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ .....	54

**ΚΟΝΙΝΑ ΜΙΝΟΛΤΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.**

**Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις  
Για τη χρήση 1 Απριλίου 2020 έως και 31 Μαρτίου 2021**

20.	ΆΛΛΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΣΟΔΑ .....	54
21.	ΛΟΙΠΑ ΚΕΡΔΗ / (ΖΗΜΙΕΣ) – ΚΑΘΑΡΑ .....	54
22.	ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΞΟΔΑ .....	54
23.	ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ.....	55
24.	ΤΑΜΕΙΑΚΕΣ ΡΟΕΣ ΑΠΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ .....	55
25.	ΑΝΕΙΛΗΜΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ .....	56
26.	ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ .....	56
27.	ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ .....	57
28.	ΈΣΟΔΑ ΑΠΟ ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ.....	58
29.	ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ .....	58

**Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης της 31 Μαρτίου 2021**

<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>	<i>Σημ.</i>	<b>31.03.2021</b>	<b>31.03.2020</b>
<b>Μη κυκλοφορούν ενεργητικό</b>			
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	6	1.613.092	1.531.918
Επενδυτικά ακίνητα	7	654.937	666.182
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	7	1.350.962	1.826
Περουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης	8	253.810	181.388
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	15	1.206.670	1.277.115
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	9	3.622.108	3.563.164
		<b>8.701.579</b>	<b>7.221.593</b>
<b>Κυκλοφορούν ενεργητικό</b>			
Αποθέματα	10	633.543	604.167
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	9	9.278.911	7.885.804
Τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις	23	-	441.771
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	11	656.007	2.052.102
		<b>10.568.461</b>	<b>10.983.844</b>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>		<b>19.270.040</b>	<b>18.205.436</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	12	299.982	299.982
Διαφορά υπέρ το άρτιο	12	1.199.947	1.199.947
Αποθεματικά	13	2.107.307	2.134.143
Ζημίες εις νέον		(182.066)	(768.005)
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>		<b>3.425.170</b>	<b>2.866.067</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Δανεισμός	14	617.319	743.706
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	16	359.634	294.243
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	17	540.000	-
		<b>1.516.953</b>	<b>1.037.950</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	17	7.989.823	8.115.289
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		34.084	-
Δανεισμός	14	6.304.011	6.186.131
		<b>14.327.918</b>	<b>14.301.420</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>15.844.870</b>	<b>15.339.370</b>
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων</b>		<b>19.270.040</b>	<b>18.205.437</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 24 έως 59 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

**ΚΟΝΙΣΑ ΜΙΝΟΛΤΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.**  
**Χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ**  
**31 Μαρτίου 2021**  
(Όλα τα ποσά σε €)

**Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος για τη Χρήση που Έληξε 31 Μαρτίου 2021**

	Σημ.	<b>1.4.2020 - 31.03.2021</b>	<b>1.4.2019 - 31.03.2020</b>
Πωλήσεις	28	16.829.498	15.300.741
Κόστος πωληθέντων	18	(11.293.969)	(9.437.040)
<b>Μικτό κέρδος</b>		<b>5.535.529</b>	<b>5.863.701</b>
Έξοδα διάθεσης	18	(1.775.550)	(2.070.760)
Έξοδα διοίκησης	18	(2.663.325)	(3.106.140)
Άλλα έσοδα	20	72.204	30.634
Λοιπά κέρδη / (ζημιές) - καθαρά	21	(67.569)	(164.607)
<b>Αποτελέσματα εκμετάλλευσης</b>		<b>1.101.289</b>	<b>552.828</b>
Χρηματοοικονομικά έξοδα	22	(27.924)	(24.305)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	22	-	-
Χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα) - καθαρά	22	(27.924)	(24.305)
<b>Κέρδη προ φόρων</b>		<b>1.073.365</b>	<b>528.523</b>
Φόρος εισοδήματος	23	(487.426)	(126.243)
<b>Καθαρά κέρδη χρήσης</b>		<b>585.939</b>	<b>402.280</b>
<b>Λοιπά συνολικά εισοδήματα:</b>			
Μεταβολή αποθεματικού από αναλογιστικά κέρδη/ (ζημιές) μετά φόρων	13	(26.836)	33.925
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσης</b>		<b>559.103</b>	<b>436.205</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 24 έως 59 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

## Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων για τη Χρήση που Έληξε 31 Μαρτίου 2021

	<i>Σημ.</i>	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικά	Κέρδη εις νέον	Σύνολο
<b>1 Απριλίου 2019</b>		<b>1.499.929</b>	<b>2.100.220</b>	<b>(1.170.284)</b>	<b>2.429.864</b>
Καθαρά κέρδη χρήσης		-	-	402.280	402.280
Μεταβολή αποθεματικού αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές) (μετά φόρων)	12	-	33.923	-	33.923
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσης</b>		-	33.923	402.280	436.203
<b>31 Μαρτίου 2020</b>		<b>1.499.929</b>	<b>2.134.143</b>	<b>(768.005)</b>	<b>2.866.067</b>
<b>1 Απριλίου 2020</b>		<b>1.499.929</b>	<b>2.134.143</b>	<b>(768.005)</b>	<b>2.866.067</b>
Καθαρά κέρδη χρήσης		-	-	585.939	585.939
Μεταβολή αποθεματικού αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές) (μετά φόρων)	12	-	(26.836)	-	(26.836)
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσης</b>		-	(26.836)	585.939	559.103
<b>31 Μαρτίου 2021</b>		<b>1.499.929</b>	<b>2.107.307</b>	<b>(182.066)</b>	<b>3.425.170</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 24 έως 59 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

**ΚΟΝΙΝΑ ΜΙΝΟΛΤΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.**  
**Χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ**  
**31 Μαρτίου 2021**  
(Όλα τα ποσά σε €)

**Κατάσταση Ταμειακών Ροών για τη χρήση που Έληξε 31 Μαρτίου 2021**

	Σημ.	<b>1.4.2020 - 31.03.2021</b>	<b>1.4.2019 - 31.03.2020</b>
<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>			
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	24	1.265.452	2.184.575
Καταβληθέντες τόκοι		(27.924)	(24.305)
Καταβληθέντες φόροι		-	(499.762)
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>		<b>1.237.527</b>	<b>1.660.508</b>
<b>Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>			
Αγορές ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων	6	(339.856)	(597.658)
Αγορές αύλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	7	(405.000)	
Πώληση ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων		99.245	158.376
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>		<b>(645.610)</b>	<b>(439.283)</b>
<b>Ταμειακές ροές από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες</b>			
Αποπληρωμή δανείων	27	(9.400.000)	(6.843.801)
Δάνεια αναληφθέντα	27	7.512.734	7.626.654
Αποπληρωμή κεφαλαίου χρηματοδοτικών μισθώσεων		(100.745)	(97.721)
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες</b>		<b>(1.988.011)</b>	<b>685.132</b>
<b>Καθαρή (μείωση)/αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα</b>		<b>(1.396.094)</b>	<b>1.906.356</b>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της χρήσης		2.052.102	145.744
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της χρήσης</b>		<b>656.008</b>	<b>2.052.102</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 24 έως 59 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

## **Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς**

### **2. Γενικές πληροφορίες**

Η Konica Minolta Επιχειρηματικές Λύσεις Ελλάς Α.Ε. (Konica Minolta Business Solutions Hellas S.A. ή η «Εταιρεία» ) δραστηριοποιείται στον τομέα της εμπορίας φωτοαντιγραφικών μηχανημάτων.

Η Εταιρεία εδρεύει στην Ελλάδα, Μεσολογίου 3, Τ.Κ. 14451. Η ηλεκτρονική διεύθυνση της Εταιρείας είναι [www.konicaminolta.com.gr](http://www.konicaminolta.com.gr)

Η εταιρεία Konica Minolta Business Solutions Europe GmbH η οποία εδρεύει στην Γερμανία έχει κατά 100% τον έλεγχο της Εταιρείας.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας συμπεριλαμβάνονται στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Konica Minolta Business Solutions Europe GmbH και περαιτέρω συμπεριλαμβάνονται στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Konica Minolta Holdings Inc με έδρα το Τόκιο. Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι καταχωρημένες στο διαδίκτυο στην διεύθυνση [www.konicaminolta.com.gr](http://www.konicaminolta.com.gr)

Οι χρηματοοικονομικές αυτές καταστάσεις έχουν εγκριθεί προς δημοσίευση από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την 30 Σεπτεμβρίου 2021 και τελούν υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

### **3. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών αρχών**

#### **3.1. Πλαίσιο κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

Οι βασικές λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν κατά τη σύνταξη αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων περιγράφονται παρακάτω. Αυτές οι αρχές έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια για όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.

Η σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών. Επίσης, απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εισοδημάτων και εξόδων κατά τη διάρκεια του έτους υπό αναφορά. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς. Οι περιοχές που αφορούν περίπλοκες συναλλαγές και εμπεριέχουν μεγάλο βαθμό υποκειμενικότητας, ή οι υποθέσεις και εκτιμήσεις που είναι σημαντικές για τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναφέρονται στη σημείωση 5.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31<sup>ης</sup> Μαρτίου 2021 προετοιμάζονται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και παρουσιάζουν εύλογα την οικονομική θέση, τα



αποτελέσματα και τις ταμειακές ροές της Εταιρείας με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

Από την έναρξη της πανδημίας μέσα του Φεβρουαρίου 2020 η διοίκηση αξιολογεί συνεχώς τις τρέχουσες συνθήκες και ενδεχόμενες επίδρασεις από την πανδημία covid-19 στην κερδοφορία και την ρευστότητα της Εταιρείας (σχετική αναφορά στη παράγραφο 28 ). Παρόλο που παραμένει η αβεβαιότητα, δεν πιστεύουμε ότι η πανδημία θα έχει σημαντική αρνητική επίδραση στην οικονομική κατάσταση ή στη ρευστότητα της Εταιρείας, λαμβάνοντας υπόψη και τη στήριξη της μητρικής εταιρείας εάν χρειαστεί , και αναμένουμε ότι θα είναι σε θέση να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της.

Επιπλέον, για την χρήση που έληξε την 31.3.2021, το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων υπερβαίνει το σύνολο των βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων κατά 2,3 εκατομμύρια Ευρώ. Ωστόσο, η Διοίκηση της Εταιρείας έχει λάβει γραπτές διαβεβαιώσεις από την μητρική εταιρία, ότι η Εταιρεία συνεχίζει να έχει την χρηματοδοτική της υποστήριξη, ώστε να είναι σε θέση να αντιμετωπίσει οποιοσδήποτε ανάγκες πιθανώς να προκύψουν στους επόμενους 12 μήνες από τη δημοσιοποίηση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Ως εκ τούτου, η Διοίκηση κατέληξε ότι αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι κατάλληλη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

### **3.2. Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες**

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν στην χρήση ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση της Εταιρείας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

#### **Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση**

##### **ΔΠΧΑ 3 (Τροποποιήσεις) «Ορισμός συνένωσης επιχειρήσεων»**

Ο νέος ορισμός εστιάζει στην έννοια της απόδοσης μιας επιχείρησης με τη μορφή παροχής αγαθών και υπηρεσιών στους πελάτες σε αντίθεση με τον προηγούμενο ορισμό ο οποίος εστίαζε στις αποδόσεις με τη μορφή μερισμάτων, χαμηλότερου κόστους ή άλλου οικονομικού οφέλους σε επενδυτές και λοιπά μέρη. Οι τροποποιήσεις αυτές δεν είχαν εφαρμογή στην Εταιρεία.

##### **ΔΛΠ 1 και ΔΛΠ 8 (Τροποποιήσεις) «Ορισμός του ουσιώδους»**

Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν τον ορισμό του ουσιώδους και πώς πρέπει να χρησιμοποιείται, συμπληρώνοντας τον ορισμό με οδηγίες οι οποίες παρέχονταν έως τώρα σε άλλα σημεία των ΔΠΧΑ. Επιπλέον, έχουν βελτιωθεί οι διευκρινίσεις που συνοδεύουν τον ορισμό. Τέλος, οι τροποποιήσεις διασφαλίζουν ότι ο ορισμός του ουσιώδους εφαρμόζεται με συνέπεια σε όλα τα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις αυτές δεν είχαν επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις

##### **ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39 και ΔΠΧΑ 7 (Τροποποιήσεις) «Αναμόρφωση επιτοκίων αναφοράς»**

Οι τροποποιήσεις αλλάζουν ορισμένες απαιτήσεις σχετικά με τη λογιστική αντιστάθμισης κινδύνου ώστε να παρέχουν διευκόλυνση σχετικά με τις πιθανές επιπτώσεις της αβεβαιότητας που θα προκαλέσει η αλλαγή των επιτοκίων αναφοράς. Επιπλέον, οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις εταιρείες να παρέχουν πρόσθετες πληροφορίες στους επενδυτές σχετικά με τις σχέσεις αντιστάθμισής τους, οι οποίες επηρεάζονται άμεσα από αυτές τις αβεβαιότητες. Οι τροποποιήσεις αυτές δεν είχαν επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις

**Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους**

**ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστήρια συμβόλαια» και Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17 (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)**

Το ΔΠΧΑ 17 εκδόθηκε τον Μάιο του 2017 και, μαζί με τις Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17 που εκδόθηκαν τον Ιούνιο του 2020, αντικαθιστά το ΔΠΧΑ 4. Το ΔΠΧΑ 17 καθιερώνει τις αρχές για την αναγνώριση, επιμέτρηση και παρουσίαση των ασφαλιστήριων συμβολαίων που βρίσκονται στο πεδίο εφαρμογής του προτύπου καθώς και τις σχετικές γνωστοποιήσεις. Σκοπός του προτύπου είναι να διασφαλίσει ότι μία οντότητα παρέχει σχετικές πληροφορίες οι οποίες να παρουσιάζουν την εύλογη εικόνα σχετικά με αυτά τα συμβόλαια. Το νέο πρότυπο επιλύει τα προβλήματα συγκρισιμότητας που είχε δημιουργήσει το ΔΠΧΑ 4 καθώς απαιτεί όλα τα ασφαλιστήρια συμβόλαια να λογιστικοποιούνται με τρόπο συνεπή. Οι ασφαλιστικές υποχρεώσεις θα επιμετρώνται σε τρέχουσες αξίες και όχι σε ιστορικό κόστος. Το πρότυπο δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση

**ΔΠΧΑ 16 (Τροποποίηση) «Παραχωρήσεις σε ενοίκια που σχετίζονται με τον COVID-19» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουνίου 2020)**

Η τροποποίηση παρέχει στους μισθωτές (αλλά όχι τους εκμισθωτές) τη δυνατότητα προαιρετικής εξαίρεσης από την εκτίμηση του κατά πόσον η παραχώρηση σε ενοίκιο που σχετίζεται με τον COVID-19 είναι τροποποίηση της μίσθωσης. Οι μισθωτές μπορούν να επιλέξουν να λογιστικοποιήσουν τις παραχωρήσεις σε ενοίκια με τον ίδιο τρόπο που θα έκαναν για αλλαγές που δεν είναι τροποποιήσεις μισθώσεων. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η τροποποίηση αυτή δεν αναμένεται να έχει επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, καθώς δεν έχει λάβει παραχωρήσεις για τις μισθώσεις στις οποίες συμβάλλεται.

**ΔΠΧΑ 4 (Τροποποίηση) «Παράταση της προσωρινής απαλλαγής από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2021)**

Η τροποποίηση αλλάζει την καθορισμένη ημερομηνία λήξης για την προσωρινή εξαίρεση στο ΔΠΧΑ 4 «Ασφαλιστήρια συμβόλαια» από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα», έτσι ώστε οι οντότητες να υποχρεούνται να εφαρμόζουν το ΔΠΧΑ 9 για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η τροποποίηση αυτή δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία.

**ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39, ΔΠΧΑ 7, ΔΠΧΑ 4 και ΔΠΧΑ 16 (Τροποποιήσεις) «Αναμόρφωση επιτοκίων αναφοράς – Φάση 2» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2021)**

Οι τροποποιήσεις συμπληρώνουν αυτές που εκδόθηκαν το 2019 και επικεντρώνονται στις επιπτώσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις όταν μια εταιρεία αντικαθιστά το παλιό επιτόκιο αναφοράς με ένα εναλλακτικό επιτόκιο αναφοράς ως αποτέλεσμα της αναμόρφωσης. Πιο συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις σχετίζονται με το πώς μια εταιρεία θα λογιστικοποιήσει τις αλλαγές στις συμβατικές ταμειακές ροές των χρηματοοικονομικών μέσων, πώς θα λογιστικοποιήσει τις αλλαγές στις σχέσεις αντιστάθμισής της και τις πληροφορίες που πρέπει να γνωστοποιήσει. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι τροποποιήσεις αυτές δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

**ΔΛΠ 16 (Τροποποίηση) «Ενσώματα πάγια – Έσοδα πριν από την προβλεπόμενη χρήση» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022)**

Η τροποποίηση απαγορεύει στην οντότητα να αφαιρεί από το κόστος ενσώματου παγίου τυχόν έσοδα που λαμβάνονται από την πώληση ειδών που παράγονται ενώ η οντότητα προετοιμάζει το πάγιο για την προοριζόμενη χρήση του. Απαιτεί επίσης από τις οντότητες να γνωστοποιούν χωριστά τα ποσά των εσόδων και των δαπανών που σχετίζονται με τέτοια παραγόμενα είδη που δεν αποτελούν

αποτέλεσμα της συνήθους δραστηριότητας της οντότητας. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΛΠ 37 (Τροποποίηση) «Επαχθείς συμβάσεις – Κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022)**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι «το κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης» περιλαμβάνει το άμεσα συσχετιζόμενο κόστος της εκπλήρωσης αυτής της σύμβασης και την κατανομή άλλων δαπανών που σχετίζονται άμεσα με την εκτέλεσή της. Η τροποποίηση διευκρινίζει επίσης ότι, προτού αναγνωριστεί χωριστή πρόβλεψη για επαχθή σύμβαση, μια οντότητα αναγνωρίζει τυχόν ζημιά απομείωσης στα περιουσιακά στοιχεία που χρησιμοποιήθηκαν για την εκπλήρωση της σύμβασης, και όχι σε περιουσιακά στοιχεία που ήταν αφοσιωμένα μόνο στη συγκεκριμένη σύμβαση. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΠΧΑ 3 (Τροποποίηση) «Αναφορά στο Εννοιολογικό Πλαίσιο» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022)**

Η τροποποίηση επικαιροποίησε το πρότυπο ώστε να αναφέρεται στο Εννοιολογικό Πλαίσιο για τη Χρηματοοικονομική αναφορά που εκδόθηκε το 2018, όταν πρέπει να προσδιοριστεί τι συνιστά περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση σε μία συνένωση επιχειρήσεων. Επιπλέον, προστέθηκε μια εξαίρεση για ορισμένους τύπους υποχρεώσεων και ενδεχόμενων υποχρεώσεων που αποκτήθηκαν σε μια συνένωση επιχειρήσεων. Τέλος, διευκρινίζεται ότι ο αποκτών δεν πρέπει να αναγνωρίζει ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία, όπως ορίζονται στο ΔΛΠ 37, κατά την ημερομηνία απόκτησης. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Ταξινόμηση υποχρεώσεων ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι υποχρεώσεις ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες βάσει των δικαιωμάτων που είναι σε ισχύ στη λήξη της περιόδου αναφοράς. Η ταξινόμηση δεν επηρεάζεται από τις προσδοκίες της οντότητας ή από γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς. Επιπλέον, η τροποποίηση αποσαφηνίζει τη σημασία του όρου «διακανονισμός» μιας υποχρέωσης του ΔΛΠ 1. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2018–2020 (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022)**

Οι τροποποιήσεις που παρατίθενται παρακάτω περιλαμβάνουν αλλαγές σε τέσσερα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»**

Η τροποποίηση εξετάζει ποια έξοδα πρέπει να περιληφθούν στην αξιολόγηση του 10% για την αποαναγνώριση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Τα σχετικά κόστη ή αμοιβές θα μπορούσαν να καταβληθούν είτε σε τρίτους είτε στον δανειστή. Σύμφωνα με την τροποποίηση, το κόστος ή οι αμοιβές που καταβάλλονται σε τρίτους δεν θα συμπεριληφθούν στην αξιολόγηση του 10%.

**ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»**

Η τροποποίηση αφαίρεσε το παράδειγμα για πληρωμές από τον εκμισθωτή σχετικά με τις βελτιώσεις μισθωμάτων στο επεξηγηματικό παράδειγμα 13 του προτύπου, προκειμένου να εξαιρεθεί οποιαδήποτε πιθανή σύγχυση σχετικά με τον χειρισμό των κινήτρων μίσθωσης.

#### **ΔΛΠ 41 «Γεωργία»**

Η τροποποίηση έχει καταργήσει την απαίτηση για τις οντότητες να εξαιρούν τις φορολογικές ταμειακές ροές κατά τη επιμέτρηση της εύλογης αξίας σύμφωνα με το ΔΛΠ 41.

#### **3.3. Συναλλαγματικές μετατροπές**

α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ το οποίο είναι το λειτουργικό νόμισμα (το νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος) και το νόμισμα παρουσίασης της Εταιρείας.

β) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα βάσει των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία της κάθε συναλλαγής. Στην κατάσταση αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται κέρδη και ζημίες από συναλλαγματικές διαφορές, οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση αυτών των συναλλαγών και από τη μετατροπή των χρηματικών στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων σε ξένο νόμισμα με τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Συναλλαγματικές διαφορές σε μη χρηματικά στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού περιλαμβάνονται στα κέρδη ή ζημίες από την αλλαγή στην εύλογη αξία. Συναλλαγματικές διαφορές σε μη χρηματικά στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού, όπως μετοχές σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, διαγράφονται στα αποτελέσματα σαν μέρος του κέρδους ή της ζημιάς από μεταβολή στην εύλογη αξία.

#### **3.4. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία και επενδύσεις σε ακίνητα**

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία παρουσιάζονται στο κόστος κτήσης μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις. Το κόστος κτήσης περιλαμβάνει και τις δαπάνες που σχετίζονται άμεσα με την απόκτηση στοιχείων ακινήτων και εξοπλισμού.

Μεταγενέστερες δαπάνες είτε περιλαμβάνονται στην λογιστική αξία των ενσώματων παγίων ή εφόσον κριθεί πιο κατάλληλο, αναγνωρίζονται ως ξεχωριστό πάγιο, μόνο όταν θεωρείται πιθανόν ότι θα προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη για την Εταιρεία και υπό την προϋπόθεση ότι το κόστος του παγίου μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Η λογιστική αξία του μέρους που αντικαταστάθηκε διαγράφεται. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά το χρόνο πραγματοποίησής του.

Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσώματων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο με ισόποσες ετήσιες επιβαρύνσεις στο διάστημα της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής του στοιχείου, έτσι ώστε να διαγραφεί το κόστος στην υπολειμματική του αξία. Η αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή των στοιχείων παγίου ενεργητικού είναι ως εξής :

Κτίρια	50,0 έτη
Μηχανήματα –Τεχνικές Εγκαταστάσεις	5 έτη
Μεταφορικά Μέσα	6,3 έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	10,0 έτη

Οι ηλεκτρονικοί υπολογιστές εμπεριέχονται στην κατηγορία έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός.

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων μπορούν να αναθεωρηθούν και να προσαρμοστούν, εάν αυτό κριθεί αναγκαίο, σε κάθε ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Όταν η αναπόσβεστη αξία του ενσώματου πάγιου στοιχείου υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία του, το πάγιο καταχωρείται στην ανακτήσιμη αξία του (Σημείωση 0).

Τα κέρδη και οι ζημιές από την πώληση ενσώματων παγίων προσδιορίζονται από την διαφορά του εσόδου και της αναπόσβεστης αξίας αυτών και καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

Οι επενδύσεις σε ακίνητα, που περιλαμβάνουν γη και κτίρια, κατέχονται από την Εταιρεία για μακροπρόθεσμες αποδόσεις ενοικίου και δε χρησιμοποιούνται από αυτήν. Οι επενδύσεις σε ακίνητα παρουσιάζονται σε κόστος μείον αποσβέσεις. Όταν οι λογιστικές αξίες των επενδύσεων σε ακίνητα υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (Απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Τα οικόπεδα που συμπεριλαμβάνονται στις επενδύσεις σε ακίνητα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των κτιρίων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο στη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους, που είναι 50 έτη.

### **3.5. Άυλα περιουσιακά στοιχεία**

Στο λογαριασμό «άυλα περιουσιακά στοιχεία» περιλαμβάνονται :

#### **α) Πελατολόγιο**

Το πελατολόγιο ποσού αξίας ευρώ 100.000 αποκτήθηκε από την εταιρεία DIGITAL OFFICE APPLICATIONS A.E. και παρουσιάζεται στο κόστος κτήσης μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του στοιχείου αυτού η οποία προσδιορίστηκε στα 5 έτη και έχει πλήρως αποσβεστεί.

Το πελατολόγιο ποσού αξίας ευρώ 675.000 αποκτήθηκε από την εταιρεία Π. Αρβανίτης ΑΕΕ και παρουσιάζεται στο κόστος κτήσης μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του στοιχείου αυτού η οποία προσδιορίστηκε στα 5 έτη.

#### **β) Δικαίωμα αποκλειστικής διάθεσης μηχανημάτων**

Το δικαίωμα αυτό αξίας ευρώ 675.000 αποκτήθηκε από την εταιρεία Π. Αρβανίτης ΑΕΕ και παρουσιάζεται στο κόστος κτήσης. Δεν υπόκειται σε αποσβέσεις καθώς δεν υπάρχει χρονική περίοδος που περιορίζει το δικαίωμα αυτό και καθώς το όνομα Develop (και τα αντίστοιχα προϊόντα) είναι ιδιοκτησία του ομίλου Konica Minolta παγκοσμίως δεν θεωρούμε ότι έχει ορισμένο χρόνο ζωής. Αντ' αυτού η εταιρεία σύμφωνα και με το προβλεπόμενο πρότυπο, τουλάχιστον μία φορά ετησίως θα ελέγχει τυχόν ύπαρξη απομείωσης του.

#### **γ) Λογισμικό**

Οι αγορασμένες άδειες λογισμικού παρουσιάζονται στο κόστος κτήσης μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις. Το κόστος κτήσης περιλαμβάνει και τις δαπάνες που απαιτούνται ώστε είναι δυνατή η χρήση τους.

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών. Η ωφέλιμη ζωή για τα λογισμικά δεν υπερβαίνει τα 3 έτη.

Δαπάνες που σχετίζονται με τη συντήρηση λογισμικών προγραμμάτων αναγνωρίζονται ως έξοδα όταν πραγματοποιούνται.

Το λογισμικό ελέγχεται για απομείωση σύμφωνα με την Σημείωση 2.3.

#### **δ) Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων**

Πάγια περιουσιακά στοιχεία που υπόκεινται σε αποσβέσεις, υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η αναπόσβεστη λογιστική τους αξία δεν θα ανακτηθεί.

Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται αμέσως ως έξοδα και ισούνται με την διαφορά μεταξύ της αναπόσβεστης και της άμεσα ανακτημένης αξίας του υποκειμένου παγίου. Η ανακτήσιμη αξία είναι το μεγαλύτερο ποσό που προκύπτει από την σύγκριση μεταξύ της εύλογης αξίας του στοιχείου ενεργητικού μείον το κόστος πώλησης και της αξίας χρήσεως του παγίου. Για σκοπούς υπολογισμού της απομείωσης, τα πάγια κατηγοριοποιούνται στο χαμηλότερο δυνατό επίπεδο ώστε να συνδεθούν με ξεχωριστές αναγνωρίσιμες ταμειακές ροές (μονάδες δημιουργίας ταμιακών ροών). Μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία έχουν απομειωθεί, επανεκτιμώνται για πιθανή αντιστροφή της απομείωσης σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού, με εξαίρεση την υπεραξία.

#### **3.6. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

Από την 1 Απριλίου 2018, η Εταιρεία έχει υιοθετήσει το ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» το οποίο είχε ως αποτέλεσμα αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές που θα εφαρμόζονται από την Εταιρεία.

##### **(α) Ταξινόμηση**

Το ΔΠΧΑ 9 διατηρεί σε μεγάλο βαθμό τις υπάρχουσες απαιτήσεις του ΔΛΠ 39 για την ταξινόμηση και τη μέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων. Ωστόσο, εξαλείφει τις προηγούμενες κατηγορίες του ΔΛΠ 39 για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία: διακρατούμενα ως τη λήξη, δάνεια και απαιτήσεις και διαθέσιμα προς πώληση.

Από την 1η Ιανουαρίου 2018, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται στις ακόλουθες κατηγορίες για σκοπούς επιμέτρησης:

- χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που μεταγενέστερα αποτιμώνται σε εύλογη αξία (είτε μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων είτε μέσω αποτελεσμάτων), και
- χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αναπόσβεστο κόστος.

Η ταξινόμηση εξαρτάται από το επιχειρηματικό μοντέλο που εφαρμόζει η Εταιρεία για τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και τα χαρακτηριστικά των συμβατικών ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας κατά την τρέχουσα χρήση καθώς και κατά την συγκριτική περίοδο περιλαμβάνουν μόνο χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αναπόσβεστο κόστος και αφορούν κυρίως εμπορικές απαιτήσεις. Η Εταιρεία διατηρεί τις εμπορικές απαιτήσεις με στόχο την είσπραξη των συμβατικών ταμειακών ροών, ως εκ τούτου τις αναγνωρίζει μεταγενέστερα στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

(β) Επιμέτρηση

Κατά την αναγνώρισή τους ως χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, οι απαιτήσεις επιμετρούνται στην εύλογη αξία.

(γ) Απομείωση

Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις είναι τα ποσά που οφείλονται από τους πελάτες κατά τις συνήθεις δραστηριότητες της Εταιρείας.

Οι εμπορικές απαιτήσεις καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου μειώνεται με την χρήση ενός λογαριασμού πρόβλεψης και το ποσό της ζημίας αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Μεταγενέστερα ανακτήσιμα ποσά τα οποία είχαν προηγουμένως διαγραφεί πιστώνονται στα έξοδα πωλήσεων στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

Η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών. Η πρόβλεψη ζημίας επιμετράται πάντοτε σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθόλη τη διάρκεια ζωής της απαίτησης. Για τον προσδιορισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών σε σχέση με τις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, η Εταιρεία χρησιμοποιεί πίνακα προβλέψεων πιστωτικής ζημίας με βάση την ενηλικίωση των υπολοίπων των απαιτήσεων. Οι προβλέψεις πιστωτικών ζημιών βασίζονται σε ιστορικά στοιχεία λαμβάνοντας υπόψη μελλοντικούς παράγοντες σε σχέση με τους οφειλέτες και το οικονομικό περιβάλλον.

Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρούμενα στο αποσβεσμένο κόστος

Για τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας που επιμετρούνται στο αποσβεσμένο κόστος χρησιμοποιείται η γενική προσέγγιση. Τα εν λόγω χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία θεωρούνται χαμηλού πιστωτικού κινδύνου και η τυχόν πρόβλεψη ζημίας περιορίζεται στις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές των επόμενων 12 μηνών. Η υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 9 δεν είχε σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

**Αποαναγνώριση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων**

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο (ή ένα μέρος ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή μέρος μίας ομάδας παρόμοιων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων) αποαναγνωρίζεται όταν:

- τα δικαιώματα για την εισροή ταμειακών πόρων έχουν εκπνεύσει,
- η Εταιρεία διατηρεί το δικαίωμα στην εισροή ταμειακών ροών από το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο αλλά έχει αναλάβει ταυτόχρονα την υποχρέωση να τα καταβάλλει σε τρίτους πλήρως χωρίς σημαντική καθυστέρηση, υπό τη μορφή μίας σύμβασης μεταβίβασης, ή
- η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει το δικαίωμα εισροής ταμειακών ροών από το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο ενώ παράλληλα, είτε (α) έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη από αυτό είτε (β) δεν έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη, αλλά έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του συγκεκριμένου στοιχείου.

**3.7. Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων**

Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και υποχρεώσεων συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό παρουσιάζεται στην Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης, όταν υπάρχει νομικό δικαίωμα συμψηφισμού των ποσών που αναγνωρίστηκαν, και παράλληλα, υπάρχει η πρόθεση να γίνει

διακανονισμός σε καθαρή βάση, ή η απόκτηση του περιουσιακού στοιχείου και ο διακανονισμός της υποχρέωσης να γίνουν ταυτόχρονα.

### **3.8. Αποθέματα**

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Το κόστος των ετοιμών προϊόντων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς. Χρηματοοικονομικά έξοδα δεν περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρουμένων των εξόδων πώλησης όπου συντρέχει περίπτωση.

### **3.9. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα**

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τους τραπεζικούς λογαριασμούς υπερανάληψης. Οι τραπεζικές υπεραναλήψεις παρουσιάζονται στον δανεισμό στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις στον ισολογισμό.

### **3.10. Μετοχικό κεφάλαιο**

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές ονομαστικές μετοχές της Εταιρείας.

Άμεσα έξοδα για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης.

### **3.11. Εμπορικές υποχρεώσεις**

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία και αποτιμώνται μεταγενέστερα σύμφωνα με τη μέθοδο του αναπόσβεστο κόστους με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

### **3.12. Δανεισμός**

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους ως εισπραχθέντα ποσά μείον τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα, αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρού από σχετικά έξοδα συναλλαγών) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάση της διάρκειας του δανεισμού με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Τα δάνεια ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, εκτός εάν η Εταιρεία έχει το δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες μετά από την ημερομηνία του ισολογισμού.

### **3.13. Τρέχων φόρος εισοδήματος**

Ο τρέχων φόρος υπολογίζεται σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στην Ελλάδα. Η δαπάνη για τρέχοντα φόρο εισοδήματος περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει των κερδών της κάθε εταιρείας όπως αναμορφώνονται στις φορολογικές της δηλώσεις και προβλέψεις για πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις, και υπολογίζεται σύμφωνα με τις θεσμοθετημένους ή ουσιαστικά θεσμοθετημένους φορολογικούς συντελεστές.



### **3.14. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος**

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένονται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα τακτοποιηθεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν θεσπιστεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στην έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

### **3.15. Παροχές στο προσωπικό**

#### **α) Συνταξιοδοτικές υποχρεώσεις**

Η Εταιρεία έχει τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών.

Ως πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών θεωρείται το συνταξιοδοτικό πρόγραμμα στα πλαίσια του οποίου η Εταιρεία που το εφαρμόζει καταβάλλει πάγιες εισφορές σε ξεχωριστό νομικό πρόσωπο. Η Εταιρεία δεν βαρύνεται με περαιτέρω, νομική ή συμβατική υποχρέωση καταβολής εισφορών εάν το ταμείο δεν διαθέτει επαρκείς πόρους ώστε να πληρώνει τις παροχές προς όλους τους εργαζόμενους, οι οποίες απορρέουν από τα έτη υπηρεσίας τους, τρέχοντα και προηγούμενα.

Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών θεωρείται συνήθως το συνταξιοδοτικό πρόγραμμα, το οποίο ορίζει καταβολή συγκεκριμένου ποσού σύνταξης, συνήθως σε συνάρτηση με έναν ή περισσότερους παράγοντες όπως είναι η ηλικία, τα έτη προϋπηρεσίας και ο μισθός κάθε εργαζόμενου.

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της ανελημμένης υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή κατά την ημερομηνία του ισολογισμού μείον η παρούσα αξία περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού προγράμματος παροχών. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με την χρήση της μεθόδου της προβλεπόμενης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method). Η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή προσδιορίζεται προεξοφλώντας τις προϋπολογισθείσες μελλοντικές ταμιακές εκροές χρησιμοποιώντας τα επιτόκια που θα ίσχυαν για υψηλής αξιοπιστίας εταιρικά ομόλογα ίδιου νομίσματος με το οποίο θα πληρωθούν οι παροχές, οι ημερομηνίες λήξης των οποίων προσεγγίζουν τα χρονικά όρια της σχετικής υποχρέωσης.

Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από τις προσαρμογές με βάση τα ιστορικά δεδομένα και αλλαγές στις αναλογιστικές υποθέσεις καταχωρούνται στη κατάσταση συνολικού εισοδήματος στη περίοδο που προκύπτουν.

Όσον αφορά τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών, η Εταιρεία καταβάλλει εισφορές σε ξεχωριστό ταμείο για δημόσια ή ιδιωτικά συνταξιοδοτικά ασφαλιστικά προγράμματα σε υποχρεωτική, συμβατική ή εθελοντική βάση. Μετά την καταβολή των εισφορών, η Εταιρεία δεν έχει περαιτέρω υποχρεώσεις πληρωμής. Οι τακτικές εισφορές λογίζονται ως καθαρές περιοδικές δαπάνες κατά το

έτος οφειλής τους. Προπληρωμένες εισφορές αναγνωρίζονται στο ενεργητικό κατά τον βαθμό που η επιστροφή χρημάτων ή μείωση των μελλοντικών πληρωμών είναι δυνατή.

### **β) Παροχές τερματισμού της απασχόλησης**

Οι παροχές τερματισμού της απασχόλησης είναι πληρωτέες όταν η απασχόληση ενός εργαζόμενου λήξει πριν την προβλεπόμενη ημερομηνία συνταξιοδότησης ή όταν ο εργαζόμενος δέχεται να αποχωρήσει εθελούσια με αντάλλαγμα αυτές τις παροχές. Η Εταιρεία αναγνωρίζει τις παροχές αυτές όταν έχει καταφανώς δεσμευτεί είτε να τερματίσει την απασχόληση εργαζομένων σύμφωνα με λεπτομερές πρόγραμμα για το οποίο δεν υπάρχει πιθανότητα να ανακληθεί, είτε όταν προσφέρει αυτές τις παροχές ως κίνητρο εθελούσιας αποχώρησης. Παροχές απόλυσης ή εθελούσιας αποχώρησης, οι οποίες καθίστανται πληρωτέες σε διάστημα μεγαλύτερο από 12 μήνες μετά από την ημερομηνία του ισολογισμού προεξοφλούνται στην παρούσα αξία.

### **3.16. Προβλέψεις**

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει μια τρέχουσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση που απορρέει από παρελθόντα γεγονότα, είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για την εξόφληση της υποχρέωσης και το απαιτούμενο ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Προβλέψεις δεν αναγνωρίζονται για μελλοντικές λειτουργικές ζημιές.

Όπου υπάρχουν διάφορες παρόμοιες υποχρεώσεις, η πιθανότητα ότι θα απαιτηθεί εκροή κατά την εκκαθάριση προσδιορίζεται με την εξέταση της κατηγορίας υποχρεώσεων συνολικά. Πρόβλεψη αναγνωρίζεται ακόμα και εάν η πιθανότητα εκροής σχετικά με οποιοδήποτε στοιχείο που περιλαμβάνεται στην ίδια κατηγορία υποχρεώσεων μπορεί να είναι μικρή.

Οι προβλέψεις υπολογίζονται στην παρούσα αξία των αναμενόμενων εξόδων που απαιτούνται να καλύψουν την παρούσα υποχρέωση. Το προεξοφλητικό επιτόκιο που χρησιμοποιείται για τον προσδιορισμό της παρούσας αξίας είναι προ φόρων και αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες αγοραίες εκτιμήσεις για την χρονική αξία του χρήματος και αυξήσεις που αφορούν τη συγκεκριμένη υποχρέωση. Η αύξηση της πρόβλεψης λόγω έλευσης του χρόνου αναγνωρίζεται ως χρηματοοικονομικό έξοδο.

### **3.17. Αναγνώριση εσόδων**

Η Εταιρεία αναγνωρίζει έσοδα από μία σύμβαση όταν (ή καθώς) εκπληρώνει μία δέσμευση εκτέλεσης μεταβιβάζοντας ένα υποσχόμενο αγαθό ή μία υπηρεσία σε έναν πελάτη. Ένα στοιχείο του ενεργητικού μεταβιβάζεται όταν (ή καθώς) ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο του στοιχείου αυτού. Ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο ενός αγαθού ή μίας υπηρεσίας, όταν μπορεί να κατευθύνει τη χρήση του και να λαμβάνει ουσιαστικά όλα τα υπολειπόμενα οφέλη από αυτό. Ως έσοδο ορίζεται το ποσό το οποίο η Εταιρεία αναμένει να δικαιούται ως αντάλλαγμα για τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που μεταβίβασε σε έναν πελάτη, εκτός από τα ποσά που εισπράττονται για λογαριασμό τρίτων. Τα μεταβλητά ποσά περιλαμβάνονται στο τίμημα και υπολογίζονται είτε με τη μέθοδο της «αναμενόμενης αξίας» είτε με τη μέθοδο του «πιο πιθανού ποσού».

Η δέσμευση εκτέλεσης της σύμβασης μπορεί να εκπληρωθεί είτε σε μία συγκεκριμένη χρονική στιγμή είτε σε βάθος χρόνου.

Η εκπλήρωση μίας δέσμευσης για πώληση ενός αγαθού ή παροχή μιας υπηρεσίας πραγματοποιείται σε βάθος χρόνου όταν:

α) ο πελάτης λαμβάνει και ταυτόχρονα αναλώνει τα οφέλη που απορρέουν από την εκτέλεση από πλευράς της Εταιρείας κατά την εκτέλεση από την Εταιρεία,

β) η εκτέλεση από πλευράς της Εταιρείας δημιουργεί ή ενισχύει ένα περιουσιακό στοιχείο του οποίου ο έλεγχος ανήκει στον πελάτη, καθώς δημιουργείται ή ενισχύεται το περιουσιακό στοιχείο, ή

γ) η εκτέλεση από πλευράς της Εταιρείας δεν συνεπάγεται τη δημιουργία ενός περιουσιακού στοιχείου με εναλλακτική χρήση για την Εταιρεία και η Εταιρεία έχει εκτελεστό δικαίωμα πληρωμής έναντι της εκτέλεσης που έχει ολοκληρωθεί μέχρι τη δεδομένη ημερομηνία.

#### **α) Πωλήσεις αγαθών**

Τα έσοδα αναγνωρίζονται κατά το χρόνο που ο έλεγχος του περιουσιακού στοιχείου μεταβιβάζεται στον πελάτη και συγκεκριμένα όταν τα αγαθά παραδίδονται στους πελάτες και γίνονται αποδεκτά από αυτούς.

Οι πωλήσεις καταχωρούνται με βάση τις τιμές που αναγράφονται στο συμβόλαιο, καθαρά από εκτιμημένες εκπτώσεις όγκου κατά την πώληση. Η Εταιρεία δεν υπολογίζει πρόβλεψη για επιστροφές ελαττωματικών αγαθών διότι βάση των ιστορικών στοιχείων της Εταιρείας δεν έχουν παρουσιασθεί περιπτώσεις ελαττωματικών αγαθών που να απαιτούν αντικατάσταση. Οι περιπτώσεις αντικαταστάσεων περιορίζονται σε συστατικά των μηχανημάτων μη σημαντικής αξίας.

#### **β) Παροχή υπηρεσιών**

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αφορούν κυρίως υπηρεσίες συντήρησης για τα αγαθά που παραδίδει η Εταιρεία. Στα πλαίσια αυτών των συμβάσεων η Εταιρεία μεταβιβάζει στον πελάτη μία σειρά διακριτών υπηρεσιών που είναι κατ'ουσίαν ίδιες ώστε να αποτελούν μία υποχρέωση εκτέλεσης που εκπληρώνεται σε βάθος χρόνου. Το έσοδο αναγνωρίζεται σε βάθος χρόνου με βάση το ποσό που δικαιούται η Εταιρεία να τιμολογήσει ως πρακτική λύση.

#### **γ) Έσοδα από τόκους**

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλούμενων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Έσοδα τόκων ή απομειωμένα δάνεια αναγνωρίζονται χρησιμοποιώντας το αρχικό πραγματικό επιτόκιο.

#### **δ) Έσοδα από Μισθώσεις**

Για τα έσοδα από μισθώσεις βλέπε σημείωση 2.19

### **3.18. Μισθώσεις**

#### **A) Η Εταιρεία ως μισθωτής**

##### **i. Λειτουργικές μισθώσεις**

Μισθώσεις όπου ουσιαστικά οι κίνδυνοι και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις (καθαρές από τυχόν κίνητρα που προσφέρθηκαν από τον εκμισθωτή) αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της περιόδου της μίσθωσης

ii. Χρηματοδοτικές μισθώσεις

Οι μισθώσεις παγίων όπου η Εταιρεία διατηρεί ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στο βραχυπρόθεσμο και μακροπρόθεσμο δανεισμό. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης έτσι ώστε να υπάρχει ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο επί του εναπομένοντος υπολοίπου της υποχρέωσης για κάθε περίοδο.

**Β) Η Εταιρεία ως εκμισθωτής**

i. Λειτουργικές μισθώσεις

Ακίνητα που εκμισθώνονται με λειτουργικές μισθώσεις περιλαμβάνονται στις Επενδύσεις σε ακίνητα στον ισολογισμό. (Σημείωση 3.4).

ii. Χρηματοδοτικές μισθώσεις

Οι μισθώσεις παγίων όπου η Εταιρεία μεταφέρει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζονται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του στοιχείου της μίσθωσης και της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της απαίτησης και των χρηματοοικονομικών εσόδων έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική απαίτηση. Οι αντίστοιχες απαιτήσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έσοδα, απεικονίζονται ως βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες απαιτήσεις. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εσόδου που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης έτσι ώστε να υπάρχει ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο επί του εναπομένοντος υπολοίπου της απαίτησης για κάθε περίοδο.

**Γ) Συναλλαγές πώλησης και επαναμίσθωσης**

Μία συναλλαγή πώλησης και επαναμίσθωσης, συνεπάγεται την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου και την επαναμίσθωση εν συνεχεία του ίδιου περιουσιακού στοιχείου.

Αν μία συναλλαγή πώλησης και επαναμίσθωσης καταλήγει σε χρηματοδοτική μίσθωση, οποιαδήποτε θετική διαφορά πάνω από το προϊόν της πώλησης του στοιχείου αυτού, σε σχέση με τη λογιστική αξία του, εμφανίζεται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις ως έσοδο επόμενων χρήσεων και μεταφέρεται τμηματικά στα αποτελέσματα σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης.

Αν μία συναλλαγή πώλησης με επαναμίσθωση καταλήγει σε λειτουργική μίσθωση και είναι φανερό ότι η συναλλαγή αυτή έχει γίνει στην εύλογη αξία, τότε οποιοδήποτε κέρδος ή ζημία πρέπει να αναγνωρίζεται αμέσως. Αν η τιμή πώλησης του στοιχείου είναι μικρότερη από την εύλογη αξία του, τότε οποιοδήποτε κέρδος ή ζημία θα αναγνωρίζεται αμέσως, εκτός αν η ζημία συμψηφίζεται με μελλοντικά μισθώματα τα οποία είναι χαμηλότερα, σε σχέση με τις τρέχουσες τιμές, οπότε η ζημία αυτή παραμένει στον ισολογισμό και αποσβένεται αναλογικά με τα μισθώματα σε ολόκληρη την προβλεπόμενη διάρκεια που αναμένεται να χρησιμοποιείται το περιουσιακό στοιχείο. Αν η τιμή πώλησης του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από την εύλογη αξία του τότε η θετική διαφορά παραμένει

ως έσοδο επόμενων περιόδων και αποσβένεται σε όλη την προβλεπόμενη διάρκεια χρησιμοποίησης του περιουσιακού στοιχείου αυτού.

Για λειτουργικές μισθώσεις, αν η εύλογη αξία του περιουσιακού στοιχείου, κατά τη χρονική στιγμή μιας συναλλαγής πώλησης και επαναμίσθωσης, είναι μικρότερη από τη λογιστική αξία του, τότε η ζημία που προκύπτει από τη διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και της εύλογης αξίας πρέπει να αναγνωρίζεται αμέσως.

### **3.19. Διανομή μερισμάτων**

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της Εταιρείας αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις τη χρήση κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από τους μετόχους της Εταιρείας.

### **3.20. Στρογγυλοποιήσεις**

Διαφορές που παρουσιάζονται μεταξύ των ποσών στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και των αντίστοιχων ποσών στις σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

## **4. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου**

### **4.1. Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου**

Η Εταιρεία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκια, τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Οι χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι σχετίζονται με τα παρακάτω χρηματοοικονομικά μέσα: εμπορικές απαιτήσεις, ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις και δανεισμός. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική επίδραση της μεταβλητότητας των χρηματοπιστωτικών αγορών στη χρηματοοικονομική απόδοση της Εταιρείας.

Η διαχείριση κινδύνων διεκπεραιώνεται από την οικονομική υπηρεσία της Εταιρείας, η οποία λειτουργεί με συγκεκριμένους κανόνες που έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για την διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων όπως ο συναλλαγματικός κίνδυνος, ο κίνδυνος επιτοκίου και ο πιστωτικός κίνδυνος.

#### **(α) Κίνδυνος αγοράς**

##### **(i) Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ελλάδα και οι πωλήσεις της διεξάγονται σε Ευρώ. Οι αγορές των εμπορευμάτων της Εταιρείας γίνονται κυρίως από την μητρική εταιρεία από την Γερμανία σε Ευρώ. Συμπερασματικά ο συναλλαγματικός κίνδυνος της εταιρείας είναι μηδενικός.

**(ii) Κίνδυνος Διακύμανσης επιτοκίων**

Οι δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρείας συνδέονται με το επιτόκιο που προσφέρεται στην Ευρωπαϊκή ένωση και λόγω ότι είναι αρνητικό, τα επιτόκια δανεισμού αναπροσαρμόστηκαν σε σταθερά +0.03% για τα δάνεια από τις συνδεδεμένες εταιρείες.

Ενδεχόμενη μεταβολή στην παρούσα χρήση των επιτοκίων δανεισμού κατά +/-0,5% θα μειώσει/αυξήσει τα κέρδη μετά φόρων κατά € 30.525 η οποία στο σύνολο της θεωρείται μη σημαντική για την Εταιρεία.

**(β) Πιστωτικός κίνδυνος**

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει από τις καταθέσεις σε τράπεζες και χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, όπως επίσης και από έκθεση σε πιστώσεις πελατών.

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα της Εταιρείας είναι κυρίως επενδυμένα σε συστημικές Ελληνικές Τράπεζες των οποίων η πιστωτική διαβάθμιση είναι B+ (Standard & Poor's). Επιπροσθέτως, τα ταμειακά διαθέσιμα και τα ταμειακά ισοδύναμα υπόκεινται επίσης στις απαιτήσεις απομείωσης του ΔΠΧΑ 9, η ζημιά απομείωσης ήταν επουσιώδης.

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου διότι πραγματοποιεί συναλλαγές με μεγάλο εύρος πελατών. Η Εταιρεία έχει θεσπίσει και εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου για να διασφαλίσει πως οι πωλήσεις γίνονται κυρίως σε πελάτες με αξιολογημένο ιστορικό πιστώσεων.

Για περαιτέρω γνωστοποιήσεις βλέπε σημείωση 2.7.

**(γ) Κίνδυνος ρευστότητας**

Η Διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι το μεγαλύτερο μέρος των στοιχείων του ενεργητικού μπορεί να ρευστοποιηθεί σε σχετικό σύντομο χρονικό διάστημα. Οι τρέχουσες υποχρεώσεις της Εταιρείας είναι μεγαλύτερες από τις τρέχουσες απαιτήσεις κατά Ευρώ 2.397.457. Από το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων το ποσό Ευρώ 8.372.173 αφορά σε υποχρεώσεις προς τη μητρική εταιρεία. Η μητρική εταιρεία δεσμεύεται ότι θα συνεχίσει να παρέχει οικονομική υποστήριξη στην εταιρεία για την πάροδο των επόμενων 12 μηνών.

Ο πίνακας ληκτότητας των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων έχει ως κατωτέρω:

<b>Οικονομικό Έτος 2020</b>	<b>Μέχρι 1 έτος</b>	<b>Από 1 έως 5 έτη</b>	<b>Μετά από 5 έτη</b>	<b>Σύνολο</b>
Δάνειο από μητρική εταιρεία	6.105.048	-	-	<b>6.105.048</b>
Υποχρέωση από χρηματοδοτικές μισθώσεις	198.963	559.873	57.446	<b>816.282</b>
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	7.142.308	-	-	<b>7.142.308</b>
	<b>Μέχρι 1 έτος</b>	<b>Από 1 έως 5 έτη</b>	<b>Μετά από 5 έτη</b>	<b>Σύνολο</b>
<b>Οικονομικό Έτος 2019</b>				
Δάνειο από μητρική εταιρεία	6.090.314	-	-	<b>6.090.314</b>
Υποχρέωση από χρηματοδοτικές μισθώσεις	113.767	311.291	396.215	<b>821.273</b>
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	7.086.886	-	-	<b>7.086.886</b>

#### **4.2. Διαχείριση κεφαλαιουχικού κινδύνου**

Ο σκοπός της Διοίκησης όσον αφορά στη διαχείριση κεφαλαίου είναι η διασφάλιση της ικανότητας του να συνεχίζει απρόσκοπτα τη δραστηριότητα του ώστε να εξασφαλίζει αποδόσεις για τους μετόχους και οφέλη για τα λοιπά μέρη που έχουν σχέση με την Εταιρεία και να διατηρεί μια βέλτιστη κεφαλαιακή διάρθρωση ώστε να επιτυγχάνει μείωση του κόστους κεφαλαίου.

Για τη διατήρηση ή μεταβολή της κεφαλαιακής διάρθρωσης, η Εταιρεία μπορεί να μεταβάλλει το διανεμόμενο μέρος προς τους μετόχους, να επιστρέψει κεφάλαια προς τους μετόχους, να εκδώσει νέες μετοχές ή να προβεί σε πώληση περιουσιακών στοιχείων.

Η Εταιρεία παρακολουθεί την κεφαλαιακή διάρθρωση με τον δείκτη μόχλευσης. Ο δείκτης μόχλευσης υπολογίζεται ως ο λόγος του καθαρού δανεισμού προς τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια. Ο καθαρός δανεισμός υπολογίζεται ως το «Σύνολο δανεισμού» (συμπεριλαμβανομένου «βραχυπρόθεσμου και μακροπρόθεσμου δανεισμού» όπως εμφανίζεται στον Ισολογισμό) μείον «Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα». Τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια υπολογίζονται ως «Ίδια κεφάλαια» όπως εμφανίζονται στον ισολογισμό συν τον καθαρό δανεισμό.

Ο συντελεστής μόχλευσης παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα:

	<b>31.03.2021</b>	<b>31.03.2020</b>
Δείκτης οικονομικής μόχλευσης:		
Σύνολο Ενεργητικού προς σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	5,66	6,35

#### **4.3. Προσδιορισμός των εύλογων αξιών**

Η Εταιρεία εφαρμόζει το αναθεωρημένο ΔΠΧΑ 7 σχετικά με τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που εμφανίζονται σε εύλογη αξία στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης. Απαιτείται ταξινόμηση της εύλογης αξίας ανά επίπεδο:

Πρώτο επίπεδο: Περιλαμβάνει εισηγμένες τιμές που αναφέρονται σε ενεργές αγορές για την συγκεκριμένη απαίτηση και υποχρέωση.

Δεύτερο επίπεδο: Περιλαμβάνει την συλλογή αποτιμήσεων, εκτός των εισηγμένων τιμών που ανήκουν στο πρώτο επίπεδο και θεωρούνται άμεσα ή έμμεσα αντικειμενικές.

Τρίτο επίπεδο: Περιλαμβάνει την συλλογή αποτιμήσεων οι οποίες δεν βασίζονται σε αντικειμενικά δεδομένα της αγοράς.

Η εταιρεία δεν κατέχει χρηματοοικονομικά μέσα που αποτιμούνται στην εύλογη αξία. Η συμμετοχή που κατέχει η Εταιρεία αποτιμάται στην τιμή κόστους μείον τυχόν ζημία απομείωσης.

Η ονομαστική αξία μείον προβλέψεις των εμπορικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων εκτιμάται ότι προσεγγίζει την εύλογη αξία τους.

#### **4.4. Μακροοικονομικό περιβάλλον στην Ελλάδα**

Το ευμετάβλητο μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον στην Ελλάδα επηρεάζεται αρνητικά από την εξάπλωση του ιού COVID-19, ο οποίος είχε και έχει σημαντικό αντίκτυπο στην οικονομία παγκοσμίως. Σημαντική επιρροή στην ομαλή λειτουργία όλων των εταιρειών, αλλά και τη

δραστηριότητα και την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας. Παρόλα αυτά η Διοίκηση εκτιμά διαρκώς την κατάσταση και τις πιθανές επιπτώσεις της, προκειμένου να διασφαλίσει ότι λαμβάνονται έγκαιρα όλα τα αναγκαία και δυνατά μέτρα και ενέργειες για την ελαχιστοποίηση τυχόν επιπτώσεων στις δραστηριότητες της Εταιρείας. Αντισταθμίζει το αποτέλεσμα αυξάνοντας τα έσοδά της σε νέες προϊόντικές κατηγορίες

## **5. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοίκησης**

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης επανεξετάζονται διαρκώς και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

### **5.1. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές**

Η Εταιρεία προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων. Οι εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους επόμενους 12 μήνες αφορούν φόρο εισοδήματος.

#### *Φόρος εισοδήματος*

Απαιτείται κρίση από την Εταιρεία για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για φόρο εισοδήματος. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο τελικός προσδιορισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Εάν ο τελικός φόρος είναι διαφορετικός από τον αρχικώς αναγνωρισθέντα, η διαφορά θα επηρεάσει τον φόρο εισοδήματος και την πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία της περιόδου.

#### *Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις*

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στις περιπτώσεις προσωρινών διαφορών μεταξύ της λογιστικής βάσης και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων χρησιμοποιώντας τους φορολογικούς συντελεστές που έχουν θεσμοθετηθεί και αναμένεται να ισχύουν στις περιόδους που οι διαφορές αυτές αναμένεται να απαλειφθούν. Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές και μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο εισόδημα το οποίο θα χρησιμοποιηθεί έναντι των εκπιπόμενων προσωρινών διαφορών και των μεταφερόμενων αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών. Η Εταιρεία λαμβάνει υπόψη την ύπαρξη μελλοντικού φορολογητέου εισοδήματος και ακολουθεί μια συνεχή συντηρητική στρατηγική φορολογικού σχεδιασμού κατά την εκτίμηση της ανάκτησης των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων. Οι λογιστικές εκτιμήσεις που σχετίζονται με τις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις, απαιτούν από τη Διοίκηση να κάνει υποθέσεις σχετικά με το χρονικό προσδιορισμό μελλοντικών γεγονότων, όπως της πιθανότητας του αναμενόμενου μελλοντικού φορολογητέου εισοδήματος και τις διαθέσιμες δυνατότητες φορολογικού σχεδιασμού. Επιπλέον λεπτομέρειες περιλαμβάνονται στη Σημείωση 14.

#### *Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις*

Η Εταιρεία έχει σχηματίσει μια πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις προκειμένου να καλύψουν επαρκώς τη ζημία που μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα και προέρχεται από αυτές τις απαιτήσεις.

Για περαιτέρω γνωστοποιήσεις βλέπε σημείωση 2.7.



*Προβλέψεις για απομείωση παγίων περιουσιακών στοιχείων*

Πάγια περιουσιακά στοιχεία που υπόκεινται σε αποσβέσεις, υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η αναπόσβεστη λογιστική τους αξία δεν θα ανακτηθεί.

Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται αμέσως ως έξοδα και ισούνται με τη διαφορά μεταξύ της αναπόσβεστης και της άμεσα ανακτημένης αξίας του υποκειμένου παγίου. Η ανακτήσιμη αξία είναι το μεγαλύτερο ποσό που προκύπτει από τη σύγκριση μεταξύ της εύλογης αξίας του στοιχείου ενεργητικού μείον το κόστος πώλησης και της αξίας χρήσεως του παγίου. Για σκοπούς υπολογισμού της απομείωσης, τα πάγια κατηγοριοποιούνται στο χαμηλότερο δυνατό επίπεδο ώστε να συνδεθούν με ξεχωριστές αναγνωρίσιμες ταμειακές ροές (μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών). Μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία έχουν απομειωθεί, επανεκτιμώνται για πιθανή αντιστροφή της απομείωσης σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού, με εξαίρεση την υπεραξία.

*Ζωή ενσώματων ακινητοποιήσεων και υπολειμματικές αξίες*

Η Εταιρεία υπολογίζει αποσβέσεις επί των ενσώματων και ασώματων ακινητοποιήσεων της βάσει εκτιμήσεων της ωφέλιμης ζωής αυτών. Η υπολειμματική αξία και η ωφέλιμη ζωή των ακινητοποιήσεων αυτών επανεξετάζονται και προσδιορίζονται σε κάθε ημερομηνία κατάρτισης ισολογισμού, εάν αυτό θεωρείται αναγκαίο.

*Υποχρεώσεις παροχών στο προσωπικό λόγω εξόδου από την υπηρεσία*

Η παρούσα αξία των χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων είναι συνάρτηση πολλών παραγόντων, που καθορίζονται με αναλογιστικές μελέτες χρησιμοποιώντας παραδοχές. Οι παραδοχές που χρησιμοποιούνται για τον καθορισμό της σχετικής υποχρέωσης είναι το προεξοφλητικό επιτόκιο, οι μελλοντικές αυξήσεις μισθών και ο πληθωρισμός. Οποιαδήποτε μεταβολή σε αυτές τις παραδοχές έχει αντίκτυπο στην παρούσα αξία των χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων. Η Εταιρεία αναθέτει τις αναλογιστικές μελέτες σε έμπειρους ανεξάρτητους αναλογιστές οι οποίοι καθορίζουν το ύψος των χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων στο τέλος κάθε έτους.

**5.2. Καθοριστικές κρίσεις της Διοίκησης για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών**

Δεν υπάρχουν περιοχές που χρειάστηκε να χρησιμοποιηθούν εκτιμήσεις της Διοίκησης για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών.

**ΚΟΝΙΣΑ ΜΙΝΟΛΤΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.**  
**Χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ**  
**31 Μαρτίου 2021**  
(Όλα τα ποσά σε €)

**6. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία και επενδύσεις σε ακίνητα**

**Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

	Οικόπεδα και Κτίρια	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
<b>Κόστος</b>				
<b>1 Απριλίου 2019</b>	3.681.678	171.743	806.017	4.659.438
Προσθήκες	-	10.992	586.666	597.658
Διαγραφές	-	-	(421.388)	(421.388)
Απομειώσεις	-	-	908.789	908.789
Μεταφορές από IFRS 16	-	-	-	-
Πωλήσεις	-	(13.315)	(663.246)	(676.561)
<b>31 Μαρτίου 2020</b>	<b>3.681.678</b>	<b>169.420</b>	<b>1.216.837</b>	<b>5.067.935</b>
<b>1 Απριλίου 2020</b>	3.681.678	169.420	1.216.837	5.067.935
Προσθήκες	3.664	30.454	305.738	339.856
Διαγραφές	-	-	(98.651)	(98.651)
Απομειώσεις	-	-	-	-
Μεταφορές από IFRS 16	-	-	1.652.374	1.652.374
Πωλήσεις	-	(7.095)	(678.748)	(685.843)
<b>31 Μαρτίου 2021</b>	<b>3.685.342</b>	<b>192.779</b>	<b>2.397.550</b>	<b>6.275.671</b>
<b>1 Απριλίου 2019</b>	(2.147.632)	(108.817)	(591.382)	(2.847.831)
Αποσβέσεις χρήσης	(22.212)	(13.925)	(709.197)	(745.334)
Διαγραφές	-	-	369.408	369.408
Απομειώσεις	-	-	77.954	77.954
Μεταφορές από IFRS 16	-	-	(892.476)	(892.476)
Πωλήσεις	-	9.830	492.433	502.263
<b>31 Μαρτίου 2020</b>	<b>(2.169.845)</b>	<b>(112.912)</b>	<b>(1.253.260)</b>	<b>(3.536.017)</b>
<b>1 Απριλίου 2020</b>	(2.169.845)	(112.912)	(1.253.260)	(3.536.017)
Αποσβέσεις χρήσης	(25.694)	(14.853)	(598.890)	(639.437)
Διαγραφές	-	-	98.356	98.356
Απομειώσεις	-	-	214.502	214.502
Μεταφορές από IFRS 16	-	-	(1.351.828)	(1.351.828)
Πωλήσεις	15.146	7.095	529.604	551.845
<b>31 Μαρτίου 2021</b>	<b>(2.180.393)</b>	<b>(120.670)</b>	<b>(2.361.517)</b>	<b>(4.662.580)</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία στις 31 Μαρτίου 2020</b>	<b>1.511.834</b>	<b>56.508</b>	<b>(36.423)</b>	<b>1.531.918</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία στις 31 Μαρτίου 2021</b>	<b>1.504.949</b>	<b>72.109</b>	<b>36.033</b>	<b>1.613.092</b>

Στα Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία δεν υπάρχουν προσημειώσεις και υποθήκες να τα βαρύνουν.

**ΚΟΝΙΣΑ ΜΙΝΟΛΤΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.**  
**Χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ**  
**31 Μαρτίου 2021**  
(Όλα τα ποσά σε €)

**Επενδύσεις σε ακίνητα (περιουσιακά στοιχεία sale and leaseback)**

Η εταιρεία παρακολουθεί τις επενδύσεις σε ακίνητα από το οικονομικό έτος 2016 καθώς αναγνωρίζει οικονομικά οφέλη που σχετίζονται με την ιδιοκτησία και εισρέουν στην οικονομική οντότητα. Τα επενδυτικά ακίνητα αφορούν σε κτίριο και οικόπεδο που είναι υπό την κατάσταση πώλησης και επαναμίσθωσης (sale and leaseback) που καταλήγει σε χρηματοδοτική μίσθωση (Σημείωση 13).

Το κόστος και οι αποσβέσεις των επενδυτικών ακινήτων που κατέχονται μέσω χρηματοδοτικής μίσθωσης παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα:

**Επενδυτικά ακίνητα (περιουσιακά στοιχεία Sale & Leaseback)**

	Οικόπεδα	Κτίρια	Σύνολο
<b>Κόστος</b>			
<b>1 Απριλίου 2019</b>	381.703	1.412.605	1.794.308
<b>31 Μαρτίου 2020</b>	<b>381.703</b>	<b>1.412.605</b>	<b>1.794.308</b>
<b>1 Απριλίου 2020</b>	381.703	1.412.605	1.794.308
Προσθήκες			
<b>31 Μαρτίου 2021</b>	<b>381.703</b>	<b>1.412.605</b>	<b>1.794.308</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>			
<b>1 Απριλίου 2019</b>	(166.243)	(947.167)	(1.113.410)
Αποσβέσεις χρήσης	-	(14.715)	(14.715)
<b>31 Μαρτίου 2020</b>	<b>(166.243)</b>	<b>(961.882)</b>	<b>(1.128.125)</b>
<b>1 Απριλίου 2020</b>	(166.243)	(961.882)	(1.128.125)
Αποσβέσεις χρήσης		(11.246)	(11.246)
<b>31 Μαρτίου 2021</b>	<b>(166.243)</b>	<b>(973.128)</b>	<b>(1.139.371)</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία στις 31 Μαρτίου 2020</b>	<b>215.460</b>	<b>450.723</b>	<b>666.183</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία στις 31 Μαρτίου 2021</b>	<b>215.460</b>	<b>439.477</b>	<b>654.937</b>

**ΚΟΝΙΣΑ ΜΙΝΟΛΤΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.**  
**Χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ**  
**31 Μαρτίου 2021**  
(Όλα τα ποσά σε €)

**7. Άυλα περιουσιακά στοιχεία**

	Λογισμικό	Δικαίωμα αποκλειστικής διάθεσης μηχανημάτων	Πελατολόγιο	Σύνολο
<b>Κόστος</b>				
<b>1 Απριλίου 2019</b>	798.401	-	100.000	898.401
<b>31 Μαρτίου 2020</b>	<b>798.401</b>	-	<b>100.000</b>	<b>898.401</b>
<b>1 Απριλίου 2020</b>	798.401	-	100.000	898.401
Προσθήκες		675.000	675.000	1.350.000
<b>31 Μαρτίου 2021</b>	<b>798.401</b>	<b>675.000</b>	<b>775.000</b>	<b>2.248.401</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>				
<b>1 Απριλίου 2019</b>	(794.779)	-	(100.000)	(894.779)
Αποσβέσεις χρήσης	(1.796)	-	-	(1.796)
<b>31 Μαρτίου 2020</b>	<b>(796.575)</b>	-	<b>(100.000)</b>	<b>(896.575)</b>
<b>1 Απριλίου 2020</b>	(796.575)	-	(100.000)	(896.575)
Αποσβέσεις χρήσης	(864)	-	-	(864)
<b>31 Μαρτίου 2021</b>	<b>(797.439)</b>	-	<b>(100.000)</b>	<b>(897.439)</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία στις 31 Μαρτίου 2020</b>	<b>1.826</b>	-	-	<b>1.826</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία στις 31 Μαρτίου 2021</b>	<b>962</b>	<b>675.000</b>	<b>675.000</b>	<b>1.350.962</b>

Το δικαίωμα αποκλειστικής Διάθεσης μηχανημάτων αφορούν ποσού ύψους 675 χιλ. Ευρώ αφορά το 50% από τη συνολική λογιστικοποίηση της εξαγοράς του δικαιώματος αποκλειστικής εισαγωγής και αντιπροσώπευσης των μηχανημάτων με το σήμα "Develop" από την εταιρεία Π. Αρβανίτης ΑΕΕ. Η Εταιρεία θεωρεί ότι το ποσό έχει πλήρη ανακτησιμότητα με βάση τις μελλοντικές προσδοκώμενες ταμειακές εισροές.

Η προσθήκη πελατολογίου ποσού ύψους 675 χιλ. Ευρώ αφορά το υπόλοιπο 50% από τη συνολική λογιστικοποίηση της εξαγοράς του δικαιώματος αποκλειστικής εισαγωγής και αντιπροσώπευσης των μηχανημάτων με το σήμα "Develop" από την εταιρεία Π. Αρβανίτης ΑΕΕ και είναι άμεσα συνδεδεμένο με τις συμβάσεις παροχής υπηρεσιών που μεταφέρθηκαν στην εταιρεία μας και αφορούν μηχανήματα Develop. Η Εταιρεία θεωρεί ότι το ποσό έχει πλήρη ανακτησιμότητα με βάση τις μελλοντικές προσδοκώμενες ταμειακές εισροές.

**8. Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων**

**Υπόλοιπο την 01.04.2020**

Υιοθέτηση ΔΛΠΑ16 - πρώην λειτουργικές μισθώσεις	181.388
Προσθήκες	160.596
Αποσβέσεις	(88.174)
<b>Υπόλοιπο την 31.03.2021</b>	<b>253.810</b>

**ΚΟΝΙΣΑ ΜΙΝΟΛΤΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.**  
**Χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ**  
**31 Μαρτίου 2021**  
(Όλα τα ποσά σε €)

Η Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης παρουσιάζει τα ακόλουθα ποσό όσον αφορά τα δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων:

	<b>31.03.2021</b>	<b>31.03.2020</b>
Οικόπεδα - Κτίρια	80.485	11.498
Μεταφορικά μέσα	173.325	169.891
	<b>253.810</b>	<b>181.388</b>

Η Κατάσταση Συνολικού εισοδήματος παρουσιάζει τα ακόλουθα ποσό όσον αφορά την απόσβεση των δικαιωμάτων χρήσης περιουσιακών στοιχείων:

	<b>1.4.2020 - 31.03.2021</b>	<b>1.4.2019 - 31.03.2020</b>
Οικόπεδα - Κτίρια	39.830	4.303
Μεταφορικά μέσα	48.345	30.247
	<b>88.174</b>	<b>34.550</b>

## 9. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

	<b>31.03.2021</b>	<b>31.03.2020</b>
Πελάτες	7.705.985	6.144.636
Γραμμάτια και Επιταγές εισπρακτέα	1.877.773	1.781.248
(Μείον) : πρόβλεψη για απομείωση πελατών	(2.529.848)	(2.459.848)
<b>Καθαρές εμπορικές απαιτήσεις</b>	<b>7.053.911</b>	<b>5.466.036</b>
Απαιτήσεις από Χρηματοδοτικές Μισθώσεις-μικτό	5.947.482	6.446.815
Απαιτήσεις από Χρηματοδοτικές Μισθώσεις-μη δουλευτό	(248.993)	(679.858)
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	-	43.722
Έξοδα επόμενων χρήσεων	64.882	45.771
Εγγυήσεις από πελάτες	21.687	21.689
Εγγυήσεις σε τρίτους	29.721	29.497
Ενδοομιλικές απαιτήσεις (σημείωση 25)	126.932	23.559
Λοιπές απαιτήσεις	18.358	51.737
<b>Σύνολο</b>	<b>13.013.981</b>	<b>11.448.968</b>
Μείον: Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	3.622.108	3.563.164
Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις	<b>9.391.873</b>	<b>7.885.804</b>
<b>Πρόβλεψη απομείωσης απαιτήσεων</b>		

Το σύνολο των απαιτήσεων αφορά σε απαιτήσεις σε Ευρώ.

Δεν υπάρχει σημαντική συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με τις εμπορικές απαιτήσεις, καθώς η Εταιρεία έχει μεγάλο αριθμό πελατών.

Η Εταιρεία έχει αναγνωρίσει ζημιά για τυχόν απομείωση των απαιτήσεων κατά τη διάρκεια των περιόδων που παρουσιάζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

**ΚΟΝΙΝΑ ΜΙΝΟΛΤΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.**  
**Χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ**  
**31 Μαρτίου 2021**  
(Όλα τα ποσά σε €)

	<b>31.03.2021</b>	<b>31.03.2020</b>
<b>Υπόλοιπο έναρξης χρήσης</b>	2.459.848	2.459.848
Αύξηση της πρόβλεψης	70.000	-
<b>Υπόλοιπο τέλους χρήσης</b>	<b>2.529.848</b>	<b>2.459.848</b>

Οι εύλογες αξίες των απαιτήσεων είναι περίπου ίσες με τις λογιστικές αξίες τους.

**Απαιτήσεις από Χρηματοδοτικές μισθώσεις**

Οι απαιτήσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις αφορούν την αναγνώριση των συμβάσεων μίσθωσης φωτοαντιγραφικών μηχανών ως χρηματοδοτικές μισθώσεις.

Η απαίτηση από τις χρηματοδοτικές μισθώσεις - μικτό ποσό - όπως και το μελλοντικό χρηματοοικονομικό έσοδο αναλύονται ως εξής:

	<b>31.03.2021</b>	<b>31.03.2020</b>
Μέχρι ενός έτους	2.325.375	2.531.187
Από 1 έτος έως 5 έτη	3.876.583	3.915.629
<b>Σύνολο</b>	<b>6.201.958</b>	<b>6.446.815</b>
Μείον: μελλοντικό χρηματοοικονομικό έσοδο από τις χρηματοδοτικές μισθώσεις	(503.468)	(679.858)
<b>Παρούσα Αξία Χρηματοδοτικών Μισθώσεων</b>	<b>5.698.490</b>	<b>5.766.957</b>

Η παρούσα αξία των απαιτήσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης αναλύεται ως εξής:

	<b>31.03.2021</b>	<b>31.03.2020</b>
Μέχρι ενός έτους	2.076.382	2.203.793
Από 1 έτος έως 5 έτη	3.622.108	3.563.164
<b>Σύνολο</b>	<b>5.698.490</b>	<b>5.766.957</b>

**10. Αποθέματα**

	<b>31.03.2021</b>	<b>31.03.2020</b>
Μηχανήματα	38.889	76.313
Παρελκόμενα	79.729	13.803
Αναλώσιμα	396.646	419.420
Ανταλλακτικά	134.630	105.123
<b>Σύνολο</b>	<b>649.893</b>	<b>614.659</b>

  

	<b>31.03.2021</b>	<b>31.03.2020</b>
<b>Υπόλοιπο έναρξης χρήσης</b>	10.492	30.602
Αύξηση πρόβλεψης	5.858	7.857
Διαγραφή		(27.967)
<b>Υπόλοιπο Τέλους Χρήσης</b>	<b>16.350</b>	<b>10.492</b>
<b>Συνολική καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία</b>	<b>633.543</b>	<b>604.166</b>

**ΚΟΝΙΚΑ ΜΙΝΟΛΤΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.**  
**Χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ**  
**31 Μαρτίου 2021**  
(Όλα τα ποσά σε €)

### 11. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

	<b>31.03.2021</b>	<b>31.03.2020</b>
Διαθέσιμα σε ταμείο και σε τράπεζες	656.007	2.052.102
<b>Σύνολο</b>	<b>656.007</b>	<b>2.052.102</b>

### 12. Μετοχικό κεφάλαιο

	Αριθμός Μετοχών	Κοινές Μετοχές	Διαφορές υπέρ το άρτιο	Σύνολο
1 Απριλίου 2019	86.450	299.982	1.199.947	1.499.929
<b>31 Μαρτίου 2020</b>	<b>86.450</b>	<b>299.982</b>	<b>1.199.947</b>	<b>1.499.929</b>
1 Απριλίου 2020	86.450	299.982	1.199.947	1.499.929
<b>31 Μαρτίου 2021</b>	<b>86.450</b>	<b>299.982</b>	<b>1.199.947</b>	<b>1.499.929</b>

Η ονομαστική αξία των μετοχών ανέρχεται σε €3,47 έκαστη.

Το μετοχικό κεφάλαιο είναι ολοσχερώς καταβλημένο.

Όλες οι μετοχές είναι κοινές και ονομαστικές.

### 13. Αποθεματικά

	Τακτικό αποθεματικό	Έκτρακτο αποθεματικό	Ειδικό αποθεματικό	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποθεματικά αναλογιστικά κέρδη- (ζημιές)	Σύνολο
1 Απριλίου 2019	213.316	124.500	(123.897)	1.947.338	(61.037)	2.100.220
Μείωση αποθεματικού	-	-	-	-	33.925	33.925
<b>31 Μαρτίου 2020</b>	<b>213.316</b>	<b>124.500</b>	<b>(123.897)</b>	<b>1.947.338</b>	<b>(27.112)</b>	<b>2.134.145</b>
1 Απριλίου 2020	213.316	124.500	(123.897)	1.947.338	(27.112)	2.134.145
Μείωση αποθεματικού	-	-	-	-	(26.836)	(26.836)
<b>31 Μαρτίου 2021</b>	<b>213.316</b>	<b>124.500</b>	<b>(123.897)</b>	<b>1.947.338</b>	<b>(53.948)</b>	<b>2.107.309</b>

#### (α) Τακτικό αποθεματικό

Από τις διατάξεις των σχετικών άρθρων του Ν.4548 ρυθμίζεται ο σχηματισμός και η χρησιμοποίηση του τακτικού αποθεματικού ως εξής: Το 5% τουλάχιστον των πραγματικών (λογιστικών) καθαρών κερδών κάθε χρήσεως κρατείται, υποχρεωτικά, για σχηματισμό τακτικού αποθεματικού, μέχρις ότου το συσσωρευμένο ποσό του τακτικού αποθεματικού γίνει τουλάχιστον ίσο με το 1/3 του ονομαστικού μετοχικού κεφαλαίου. Το τακτικό αποθεματικό μπορεί να χρησιμοποιηθεί για κάλυψη ζημιών μετά από απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, και ως εκ τούτου δε μπορεί να χρησιμοποιηθεί για οποιοδήποτε άλλο λόγο.

**(β) Έκτακτα αποθεματικά**

Το αποθεματικό αυτής της κατηγορίας, έχει δημιουργηθεί από αφορολόγητα κέρδη, δεν έχει ειδικό προορισμό και δύναται να χρησιμοποιηθεί για οποιοδήποτε σκοπό με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης.

**(γ) Ειδικά αποθεματικά**

Το αποθεματικό αυτής της κατηγορίας €123.897 αφορά ζημία από συγχώνευση έχει δημιουργηθεί βάσει του Ν2166/93, δεν έχει ειδικό προορισμό και δύναται να χρησιμοποιηθεί μετά από απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων

**(δ) Αφορολόγητα αποθεματικά**

**- Αφορολόγητο αποθεματικό Ν 2238/94 .**

Το αποθεματικό αυτό αφορά το κέρδος από την πώληση και επαναγορά ακινήτων της Εταιρείας (sale&leaseback) έχει σχηματιστεί βάσει του άρθρου 28 παρ. 3 του Ν2238/94 σύμφωνα με το οποίο κατατάσσεται ως ειδικού σκοπού.

Τα ανωτέρω αποθεματικά μπορούν να κεφαλαιοποιηθούν και να διανεμηθούν (αφού ληφθούν υπόψη οι περιορισμοί που μπορεί να ισχύουν κάθε φορά) με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων. Τα αφορολόγητα αποθεματικά σύμφωνα με την Ελληνική Νομοθεσία, εξαιρούνται του φόρου εισοδήματος, υπό την προϋπόθεση ότι δε θα διανεμηθούν στους μετόχους. Η Εταιρεία δεν προτίθεται να διανείμει τα συγκεκριμένα αποθεματικά και επομένως δεν έχει προβεί σε υπολογισμό φόρου εισοδήματος που θα προέκυπτε σε περίπτωση διανομής.

**- Αφορολόγητο αποθεματικό ΠΟΛ 1143/2014**

Με βάση τις διατάξεις της παρ. 13 του άρθρου 72 του ν. 4172/2013, όπως ισχύουν μετά την τροποποίησή τους με την περ. β' των κοινοποιούμενων διατάξεων, δεν εμπίπτουν στην αυτοτελή φορολόγηση της παρ. 12 του άρθρου 72 του ν.4172/2013 τα αφορολόγητα αποθεματικά της περ. ζ' της παρ. 3 του άρθρου 28 του ν.2238/1994, δηλαδή τα αφορολόγητα αποθεματικά που έχουν σχηματισθεί από την υπερτίμηση λόγω αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτου, το οποίο ιδιοχρησιμοποιείται ή έχει ιδιοχρησιμοποιηθεί για την άσκηση του αντικειμένου των εργασιών της επιχείρησης καθώς και τα αφορολόγητα αποθεματικά που προέρχονται από την υπεραξία που προκύπτει από την πώληση ακινήτου επιχείρησης σε εταιρεία χρηματοδοτικής μίσθωσης, για το οποίο στη συνέχεια είχε συναφθεί σύμβαση χρηματοδοτικής μίσθωσης μεταξύ της εταιρείας χρηματοδοτικής μίσθωσης και της πωλήτριας επιχείρησης. Κατά συνέπεια, οι λογαριασμοί των υπόψη αποθεματικών μπορούν να εξακολουθούν να τηρούνται στους ισολογισμούς που κλείνουν οι επιχειρήσεις με 31.12.2014 και μετά, όπως ακριβώς συμβαίνει και με τα αποθεματικά των επενδυτικών ή αναπτυξιακών νόμων, καθώς και αυτά των ειδικών διατάξεων νόμων.

Είναι προφανές ότι σε περίπτωση διανομής είτε των συγκεκριμένων αποθεματικών είτε των λοιπών αποθεματικών που δεν καταλαμβάνονται από τις υπόψη διατάξεις αυτοτελούς φορολόγησης, τα διανεμόμενα ποσά θα υπόκεινται σε φορολογία εισοδήματος με βάση τις διατάξεις του άρθρου 47 του ν.4172/2013 συναθροιζόμενα με τα λοιπά εισοδήματα της εταιρείας με συντελεστή φορολογίας 29% καθώς και σε παρακράτηση φόρου με συντελεστή 10% λόγω διανομής με βάση τις διατάξεις του άρθρου 64 του ν.4172/2013 σύμφωνα με τα οριζόμενα στην αριθμ. ΠΟΛ.1011/2.1.2014 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων.



#### 14. Δανεισμός

	<b>31.03.2021</b>	<b>31.03.2020</b>
<b>Μακροπρόθεσμος</b>		
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	617.319	743.706
<b>Σύνολο Μακροπρόθεσμου</b>	<b>617.319</b>	<b>743.706</b>
<b>Βραχυπρόθεσμος</b>		
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	198.963	95.817
Δάνεια από συνδεδεμένα μέρη (σημ.25)	6.105.048	6.090.314
<b>Σύνολο Βραχυπρόθεσμου</b>	<b>6.304.011</b>	<b>6.186.131</b>
<b>Σύνολο δανεισμού μακροπρόθεσμου και βραχυπρόθεσμου</b>	<b>6.921.330</b>	<b>6.929.838</b>

Το σύνολο του δανεισμού είναι σε Ευρώ. Οι εύλογες αξίες των δανείων είναι περίπου ίσες με τις λογιστικές αξίες τους.

Ο δανεισμός αποτελείται από τα εξής:

##### α) Δάνεια από συνδεδεμένα μέρη

Για δάνεια από συνδεδεμένα μέρη βλέπε σημείωση 26.

Πρέπει να αναφέρεται τα βασικά στοιχεία του δανείου, επιτόκιο, ημερομηνία σύναψης και αποπληρωμής και άλλο μέρος.

##### β) Χρηματοδοτικές μισθώσεις

Η υποχρέωση των χρηματοδοτικών μισθώσεων αφορά τη συναλλαγή της πώλησης και επαναμίσθωσης κτιρίων της Εταιρείας (sale & lease back).

	<b>31.03.2021</b>	<b>31.03.2020</b>
<b>Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης - ελάχιστη καταβολή μισθωμάτων</b>		
Μέχρι ένα έτος	211.769	133.986
Από 1 έως 5 έτη	626.380	588.144
Μεγαλύτερα από 5 έτη	57.940	212.910
<b>Σύνολο</b>	<b>896.089</b>	<b>935.040</b>
Μείον: Μελλοντικές χρηματοοικονομικές χρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	79.808	113.767
<b>Παρούσα αξία υποχρεώσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης</b>	<b>816.282</b>	<b>821.273</b>

Η παρούσα αξία των υποχρεώσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης αναλύεται παρακάτω:

**ΚΟΝΙΣΑ ΜΙΝΟΛΤΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.**  
**Χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ**  
**31 Μαρτίου 2021**  
**(Όλα τα ποσά σε €)**

	<b>31.03.2021</b>	<b>31.03.2020</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες</b>		
Μέχρι ενός έτους	198.963	113.767
	<b>198.963</b>	<b>113.767</b>
<b>Μακροπρόθεσμες</b>		
Από 1 έτος έως 5 έτη	559.873	425.058
Μεγαλύτερη από 5 έτη	57.446	432.716
	<b>617.319</b>	<b>857.774</b>

### **15. Αναβαλλόμενη φορολογία**

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικό δικαίωμα να συμψηφισθούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή. Τα συμψηφισμένα ποσά είναι τα παρακάτω:

	<b>31.03.2021</b>	<b>31.03.2020</b>
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	192.906	130.113
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	(1.399.576)	(1.407.227)
<b>Αναβαλλόμενη φορολογία (καθαρή)</b>	<b>(1.206.670)</b>	<b>(1.277.115)</b>

**ΚΟΝΙΣΑ ΜΙΝΟΛΤΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.**  
**Χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ**  
**31 Μαρτίου 2021**  
(Όλα τα ποσά σε €)

Οι μεταβολές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά τη διάρκεια της χρήσης είναι οι παρακάτω:

	Αναγνώριση Απαίτησης από Χρηματοδοτικές Μισθώσεις	Αναγνώριση Παγίων από Χρηματοδοτική Μίσθωση (sale & lease back) και Λοιπές Διαφορές από μη αναγνώριση περιουσιακών στοιχείων	Προβλέψεις και δεδουλευμένα έξοδα	Απομείωση Αποθεμάτων	Απομείωση Εμπορικών Απαιτήσεων	Σύνολο
<b>1 Απριλίου 2019</b>	187.363	(1.350.473)	(37.921)	(8.569)	(61.132)	(1.270.732)
Χρέωση/ (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	(57.250)	(15.274)	(18.010)	6.093	67.341	(17.098)
Χρέωση/ (πίστωση) στα ίδια κεφάλαια	-	-	10.713	-	-	10.713
<b>31 Μαρτίου 2020</b>	<b>130.113</b>	<b>(1.365.746)</b>	<b>(45.217)</b>	<b>(2.476)</b>	<b>6.209</b>	<b>(1.277.116)</b>
<b>1 Απριλίου 2020</b>	<b>130.113</b>	<b>(1.365.746)</b>	<b>(45.217)</b>	<b>(2.476)</b>	<b>6.209</b>	<b>(1.277.116)</b>
Χρέωση/ (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	62.793	203.425	(168.490)	(1.079)	(18.636)	78.014
Χρέωση/ (πίστωση) στα ίδια κεφάλαια	-	-	(7.569)	-	-	(7.569)
<b>31 Μαρτίου 2021</b>	<b>192.906</b>	<b>(1.162.321)</b>	<b>(221.276)</b>	<b>(3.555)</b>	<b>(12.428)</b>	<b>(1.206.670)</b>

Η Διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι το ποσό της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης με βάση την προεξόφληση των μελλοντικών ταμειακών ροών είναι πλήρως ανακτήσιμο.

Ο φορολογικός συντελεστής μειώθηκε από 24% σε 22%. Η αλλαγή αυτή έφερε μία μειωτική επίδραση στο φόρο κατά το ποσό των 21.467 ευρώ.

## 16. Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

<b>Υποχρεώσεις κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης για:</b>	<b>31.03.2021</b>	<b>31.03.2020</b>
Συνταξιοδοτικές παροχές	359.634	294.243

<b>Χρέωση στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος για :</b>	<b>1.4.2020 -</b>	<b>1.4.2019 -</b>
Συνταξιοδοτικές παροχές	<b>31.03.2021</b>	<b>31.03.2020</b>
	30.985	52.371

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης έχουν προσδιορισθεί ως εξής:

	<b>31.03.2021</b>	<b>31.03.2020</b>
Παρούσα αξία μη χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων	359.634	294.243
<b>Υποχρέωση στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης</b>	<b>359.634</b>	<b>294.243</b>

Η μεταβολή της υποχρέωσης καθορισμένης παροχής κατά τη διάρκεια της χρήσης έχει ως εξής:

	<b>31.03.2021</b>	<b>31.03.2020</b>
<b>Υπόλοιπο Έναρξης χρήσης</b>	294.243	353.405
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	37.791	18.673
Χρηματοοικονομικό κόστος	4.119	5.301
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές	34.405	(44.638)
Πληρωθείσες παροχές	-	(66.894)
Κόστος τερματισμού υπηρεσίας	(10.925)	28.397
<b>Υπόλοιπο τέλους χρήσης</b>	<b>359.634</b>	<b>294.243</b>

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στην Κατάσταση συνολικού εισοδήματος έχουν προσδιορισθεί ως εξής:

	<b>1.4.2020 -</b>	<b>1.4.2019 -</b>
	<b>31.03.2021</b>	<b>31.03.2020</b>
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	37.791	18.673
Χρηματοοικονομικό κόστος	4.119	5.301
Κόστος τερματισμού υπηρεσίας	(10.925)	28.397
<b>Σύνολο περιλαμβανόμενο στις παροχές σε εργαζομένους</b>	<b>30.985</b>	<b>52.371</b>

Η συνολική χρέωση έχει κατανεμηθεί ως εξής:

	<b>1.4.2020 -</b>	<b>1.4.2019 -</b>
	<b>31.03.2021</b>	<b>31.03.2020</b>
Έξοδα διάθεσης	12.394	20.948
Έξοδα διοίκησης	18.591	31.422
	<b>30.985</b>	<b>52.371</b>

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για λογιστικούς σκοπούς είναι οι εξής:

	<b>31.03.2021</b>	<b>31.03.2020</b>
Προεξοφλητικό επιτόκιο	0,80%	1,40%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	2,50%	2,50%

## 17. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

	<b>31.03.2021</b>	<b>31.03.2020</b>
Εμπορικές υποχρεώσεις	54.429	166.058
Υποχρεώσεις προς τους Μετόχους	1.902.000	0
Ποσά οφειλόμενα σε συνδεδεμένα μέρη (Σημείωση 27)	2.874.885	5.428.286
Ασφαλιστικοί οργανισμοί και λοιποί φόροι-τέλη	146.736	187.867
Υποχρεώσεις φόρου προστιθέμενης αξίας	647.480	556.985
Έσοδο επομένων χρήσεων από Sale & Leaseback	93.145	109.420
Προβλέψεις εξόδων επόμενης χρήσης	1.153.308	202.487
Δεδουλευμένα έξοδα μισθοδοσίας	322.120	250.755
Προκαταβολές πελατών	996.508	975.927
Λοιπές υποχρεώσεις	452.172	237.504
<b>Σύνολο</b>	<b>8.642.785</b>	<b>8.115.289</b>

Το σύνολο των υποχρεώσεων είναι βραχυπρόθεσμο εκτός ενός υπολοίπου 540 χιλ Ευρώ πληρωτέο λήξεως σε 2 χρόνια. Οι εύλογες αξίες των υποχρεώσεων είναι περίπου ίσες με τις λογιστικές αξίες τους και είναι σε Ευρώ.

## 18. Έξοδα ανά κατηγορία

	<i>Σημ.</i>	<b>1.4.2020 - 31.03.2021</b>	<b>1.4.2019 - 31.03.2020</b>
Παροχές σε εργαζομένους	19	2.767.449	2.919.997
Αναλώσεις Αποθεμάτων		11.293.969	9.454.854
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και επενδυτικών ακινήτων	6	738.857	794.600
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	7	864	1.796
Αναστροφή απομείωσης ενσώματων παγίων	6	(212.456)	(77.954)
Έξοδα επιδιόρθωσης και συντήρησης		79.783	104.716
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων		33.245	50.381
Μεταφορικά έξοδα		261.210	312.161
Έξοδα διαφήμισης		-	122.463
Αμοιβές τρίτων		540.537	571.203
Παροχές τρίτων		111.202	114.416
Λοιπά		118.185	245.309
<b>Σύνολο</b>		<b>15.732.844</b>	<b>14.613.940</b>
<b>Κατανομή ανά λειτουργία:</b>		<b>1.4.2020 - 31.03.2021</b>	<b>1.4.2019 - 31.03.2020</b>
Κόστος πωληθέντων		11.293.969	9.437.040
Έξοδα διάθεσης		1.775.550	2.070.760
Έξοδα διοίκησης		2.663.325	3.106.140
		<b>15.732.844</b>	<b>14.613.940</b>

Το κόστος πωληθέντων συμπεριλαμβάνει το κόστος ανάλωσης αποθεμάτων, καθώς και όποια απομείωση αποθεμάτων.

<b>Ανάλυση αποσβέσεων ανά λειτουργία:</b>	<b>1.4.2020 - 31.03.2021</b>	<b>1.4.2019 - 31.03.2020</b>
Έξοδα διάθεσης	295.888	318.558
Έξοδα διοίκησης	443.833	477.837
	<b>739.721</b>	<b>796.395</b>

## 19. Παροχές σε εργαζομένους

	<b>1.4.2020 - 31.03.2021</b>	<b>1.4.2019 - 31.03.2020</b>
Μισθοί και ημερομίσθια	2.259.140	2.293.945
Λοιπές παροχές	44.901	89.004
Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης	432.423	499.861
Συνταξιοδοτικό κόστος προγραμμάτων καθορισμένων παροχών (Σημείωση 16)	30.985	52.371
<b>Σύνολο</b>	<b>2.767.449</b>	<b>2.935.181</b>

## 20. Άλλα λειτουργικά έσοδα

	<b>1.4.2020 - 31.03.2021</b>	<b>1.4.2019 - 31.03.2020</b>
Έσοδο ενοικίων	26.027	29.158
Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις	46.177	1.476
	<b>72.204</b>	<b>30.634</b>

## 21. Λοιπά κέρδη / (ζημίες) – καθαρά

	<b>1.4.2020 - 31.03.2021</b>	<b>1.4.2019 - 31.03.2020</b>
Κέρδη / (Ζημίες) από διαγραφές παγίων	89.053	(52.562)
Ζημίες από πώληση παγίων	(34.752)	(15.923)
Λοιπές Ζημίες	(121.870)	(96.123)
	<b>(67.569)</b>	<b>(164.607)</b>

## 22. Χρηματοοικονομικά έξοδα

	<b>1.4.2020 - 31.03.2021</b>	<b>1.4.2019 - 31.03.2020</b>
<i>Σημ.</i> Έξοδα τόκων		
-Χρηματοδοτικές Μισθώσεις κτιρίων	(27.924)	(24.305)
Χρηματοοικονομικό κόστος	<b>(27.924)</b>	<b>(24.305)</b>

### 23. Φόρος εισοδήματος

	1.4.2020 - 31.03.2021	1.4.2019 - 31.03.2020
Φόρος χρήσης	409.413	143.339
Αναβαλλόμενος φόρος (Σημείωση 15)	78.014	(17.096)
<b>Σύνολο</b>	<b>487.426</b>	<b>126.243</b>

Ο φόρος, επί των κερδών προ φόρων της Εταιρείας, διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε χρησιμοποιώντας τον σταθμισμένο μέσο συντελεστή φόρου, επί των κερδών της. Ο φορολογικός συντελεστής που χρησιμοποιήθηκε είναι το 22% για τη τωρινή χρήση έναντι 24% της περυσινής χρήσης.

Η διαφορά έχει ως εξής:

	1.4.2020 - 31.03.2021	1.4.2019 - 31.03.2020
<b>Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων</b>	1.073.365	528.523
Φόρος υπολογισμένος με βάση τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές	236.140	126.845
Μεταβολές σε φορολογική νομοθεσία και συντελεστές	21.467	26.426
Διαφορές φόρου προηγούμενης χρήσης	229.819	(27.029)
<b>Φόρος</b>	<b>487.426</b>	<b>126.243</b>

### 24. Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες

	Note	1.4.2020 - 31.03.2021	1.4.2019 - 31.03.2020
Καθαρά κέρδη / (ζημιές) προ φόρων		1.073.365	528.523
<b>Προσαρμογές για:</b>			
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	6	738.857	817.104
Αποσβέσεις άυλων	7	864	1.796
Απομειώσεις ενσώματων παγίων	8	(212.456)	(77.954)
Ζημία από καταστροφή ενσώματων παγίων	6	300.547	1.167
(Κέρδη)/Ζημία από πώληση ενσώματων παγίων	20	(34.752)	(15.923)
Χρηματοοικονομικό έσοδο – καθαρό		27.924	24.305
Πρόβλεψη απομείωσης αποθεμάτων	10	5.858	(11.088)
Πρόβλεψη απομείωσης απαιτήσεων	9	70.000	-
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	19	30.985	(14.522)
		<b>2.001.191</b>	<b>1.253.408</b>
<b>Μεταβολές στο Κεφάλαιο κίνησης</b>			
Αποθέματα		(35.234)	(155.498)
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις		(1.581.184)	(1.592.060)
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις		880.679	2.678.725
		<b>(735.740)</b>	<b>931.166</b>
<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>		<b>1.265.452</b>	<b>2.184.575</b>

## 25. Ανειλημμένες υποχρεώσεις

### Κεφαλαιουχικές δεσμεύσεις

Δεν υφίστανται.

## 26. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και απαιτήσεις

Η Εταιρεία έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας ως ακολούθως:

	31.03.2021	31.03.2020
Εγγυητικές επιστολές σε πελάτες	172.750	252.722
	<b>172.750</b>	<b>252.722</b>

Οι εγγυητικές επιστολές εξασφαλίζουν τη συμμετοχή της εταιρείας σε διαγωνισμούς του Δημοσίου.

Δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις από τις ανωτέρω ενδεχόμενες υποχρεώσεις.

### Εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις

Για την Εταιρεία κατά την ημερομηνία του ισολογισμού 31/03/2021 εκκρεμεί σε βάρος της αγωγή από την GMP HELLAS S.A. ποσού € 110.797 και δεν έχει πραγματοποιηθεί πρόβλεψη κατόπιν υπόδειξης του νομικού συμβούλου χαρακτηρίζοντας την αγωγή ως ανυπόστατη.

### Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Για τις χρήσεις 2011 έως 2015, οι Ελληνικές Ανώνυμες Εταιρίες και οι Εταιρείες Περιορισμένης Ευθύνης των οποίων οι ετήσιες χρηματοοικονομικές τους καταστάσεις ελέγχονται υποχρεωτικά, υποχρεούνταν να λαμβάνουν «Ετήσιο Πιστοποιητικό» που προβλέπεται στην παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν.2238/1994 (χρήσεις 2011-2013) και το άρθρο 65Α του Ν.4174/2013 όπως ίσχυε (χρήσεις 2014 και εντεύθεν), το οποίο εκδίδεται μετά από φορολογικό έλεγχο που διενεργείται από τον ίδιο Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο που ελέγχει τις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Με την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, ο Νόμιμος Ελεγκτής ή ελεγκτικό γραφείο εκδίδει στην εταιρία «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» την οποία στη συνέχεια υποβάλλει ηλεκτρονικά στο Υπουργείο Οικονομικών. Για τις χρήσεις που ξεκινούν από 1 Ιανουαρίου 2016 ο φορολογικός έλεγχος από Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο κατέστη προαιρετικός βάσει του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013 όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν. 4410/2016.

Για τις χρήσεις 2011 έως 2019, ο φορολογικός έλεγχος της Εταιρείας ολοκληρώθηκε από την PricewaterhouseCoopers A.E. και η εταιρεία έλαβε το «Ετήσιο Φορολογικό Πιστοποιητικό».

Για τη χρήση 2020 ο φορολογικός έλεγχος της Εταιρείας ολοκληρώθηκε από την PricewaterhouseCoopers A.E στις 31/1/2022. Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου δεν προέκυψαν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.



## 27. Συνδεδεμένα μέρη

Οι συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη αφορούν συναλλαγές με τη μητρική εταιρεία και λοιπές συνδεδεμένες εταιρίες.

### Αγορές αγαθών και υπηρεσιών

	<b>01.04.2020</b>	<b>1.4.2019 -</b>
	<b>31.03.2021</b>	<b>31.03.2020</b>
Μητρική εταιρεία	7.566.105	7.935.639
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη ομίλου Konica Minolta	3.878.749	1.585.571
	<b>11.444.853</b>	<b>9.521.211</b>

### Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών

	<b>01.04.2020</b>	<b>1.4.2019 -</b>
	<b>31.03.2021</b>	<b>31.03.2020</b>
Μητρική εταιρεία		201
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη ομίλου Konica Minolta	152.285	82.893
	<b>152.285</b>	<b>83.094</b>

Οι πωλήσεις και αγορές αγαθών καθώς και οι υπηρεσίες από και προς τη μητρική και τα λοιπά συνδεδεμένα μέρη, γίνονται σύμφωνα με τους τιμοκαταλόγους που ισχύουν για μη συνδεδεμένα μέρη.

Τα υπόλοιπα τέλους χρήσης που προέρχονται από τις συναλλαγές με τη μητρική και τα λοιπά συνδεδεμένα μέρη έχουν ως εξής:

### Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη

	<b>01.04.2020</b>	<b>1.4.2019 -</b>	<b>1.4.2018 -</b>
	<b>31.03.2021</b>	<b>31.03.2020</b>	<b>31.03.2019</b>
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη ομίλου Konica Minolta	126.932	23.559	54.355
	<b>126.932</b>	<b>23.559</b>	<b>54.355</b>

### Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη

	<b>01.04.2020</b>	<b>1.4.2019 -</b>	<b>1.4.2018 -</b>
	<b>31.03.2021</b>	<b>31.03.2020</b>	<b>31.03.2019</b>
Μητρική εταιρεία	4.169.125	3.936.215	3.638.418
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη ομίλου Konica Minolta	607.760	1.492.070	27.361
	<b>4.776.885</b>	<b>5.428.286</b>	<b>3.665.779</b>

### Δάνεια από τη μητρική εταιρεία

	<b>01.04.2020</b>	<b>1.4.2019 -</b>	<b>1.4.2018 -</b>
	<b>31.03.2021</b>	<b>31.03.2020</b>	<b>31.03.2019</b>
Υπόλοιπο έναρξης χρήσης	6.090.314	5.307.461	5.040.896
Δάνεια που εισπράχθηκαν στη χρήση	9.414.734	7.626.654	7.647.165
Δάνεια που αποπληρώθηκαν στη χρήση	(9.400.000)	(6.843.801)	(7.383.298)
Τόκοι που χρεώθηκαν	-	-	2.697
	<b>6.105.048</b>	<b>6.090.314</b>	<b>5.040.896</b>

Τα δάνεια από την μητρική εταιρεία Konica Minolta Business Solutions Europe GmbH χορηγήθηκαν στη χρήση 2011. Τα ανωτέρω δάνεια είναι έντοκα με σταθερά επιτόκια της τάξεως +0.02% και δεν έχει σταθερές δόσεις αποπληρωμής. Η διάρκεια της σύμβασης είναι αόριστη με αυτόματες ετήσιες ανανεώσεις.

Η Εταιρεία συνεχίζει να έχει χρηματοδοτική υποστήριξη από την μητρική εταιρεία, ώστε να είναι σε θέση να αντιμετωπίσει οποιεσδήποτε ανάγκες πιθανώς να προκύψουν στους επόμενους 12 μήνες από τη δημοσιοποίηση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Ως εκ τούτου, η Διοίκηση κατέληξε ότι αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι κατάλληλη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

#### Αμοιβές διευθυντικών στελεχών

	<b>01.04.2020</b>	<b>1.4.2019 -</b>
	<b>31.03.2021</b>	<b>31.03.2020</b>
Μισθοί και λοιπές βραχυπρόθεσμες παροχές	526.873	515.823
	<b>526.873</b>	<b>515.823</b>

#### 28. Έσοδα από πωλήσεις εμπορευμάτων και υπηρεσιών

	<b>1.4.2020 -</b>	<b>1.4.2019 -</b>
	<b>31.03.2021</b>	<b>31.03.2020</b>
Έσοδα από πώληση εμπορευμάτων	9.491.524	6.752.871
Έσοδα από υπηρεσίες	4.623.264	5.730.444
Έσοδα από πώληση εμπορευμάτων με χρηματοδότηση	2.339.272	2.449.261
Τόκοι από χρηματοδοτική μίσθωση	375.438	368.166
	<b>16.829.498</b>	<b>15.300.741</b>

#### 29. Γεγονότα μετά την ημερομηνία σύνταξης χρηματοοικονομικών καταστάσεων

##### COVID 2019

Η πανδημία συνέχιζε να επηρεάζει την παγκόσμια οικονομία και ως εκ τούτου τις δραστηριότητες της Εταιρείας. Η εταιρεία ακολούθησε πλάνο μέσω του οποίου αντιστάθμισε τις απώλειες αυξάνοντας τα έσοδά της σε νέες προϊοντικές κατηγορίες. Αν και κατά το 2021 οι περιορισμοί ειδικά το δεύτερο εξάμηνο μειώθηκαν λόγω και του παγκόσμιου εμβολιασμού, έως και σήμερα η ένταση των εργασιών δεν έχει επανέλθει πλήρως, και εκτιμάται ότι θα επέλθει μέσα στο 2022. Αναφορικά με τα έσοδα της εταιρείας η εταιρεία εκτιμά αύξηση σε όλους τους τομείς δραστηριότητας της.

Για να προστατεύσει τους υπαλλήλους και τη συνέχεια της επιχείρησής της, η Εταιρεία έχει εφαρμόσει υψηλά πρότυπα ασφάλειας, για να αποφύγει την εξάπλωση του COVID-19 στην εμπορική δομή και στα γραφεία της. Η θέσπιση πλέον συγκεκριμένων περιοριστικών μέτρων εξασφαλίζει την συνέχιση με το μικρότερο ρίσκο για την Εταιρεία με αποτέλεσμα να είναι σε θέση να ασκήσει την δραστηριότητα της ομαλά.

Από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως της 31ης Μαρτίου 2021, μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας Εκθέσεως, δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα που να επηρεάζουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31ης Μαρτίου 2021.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ  
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ ΔΣ  
& ΓΕΝΙΚΗ ΔΕΥΘΥΝΤΡΙΑ

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ  
& ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

Daniel Szekely  
ΑΔΙ ΒJ5430213

Κατερίνα Καραδημητρίου  
ΑΕ 522 584

Παπαδημητρίου Λάμπρος  
ΑΚ 727643  
ΟΕΕ Α΄ ΤΑΞΗΣ 0120407/18